



PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA
POZWOLENIA NA BUDOWE
ROBOTY BUDOWLANE

DECYZJA
A.6740. 1.428.2018.KB

data: 16.08.2018
przebudowa pom. podziemie
ul. Wiejskiej 34

D-428/18 1
FIRMA

PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA

URZĄD MIEJSKI w ELBLĄGU
Departament Urbanistyki i Architektury

Spółka z o.o.

82-300 Elbląg ul. Junaków 3 tel./fax 055/232-46-98, e-mail: poczta@pro-con.pl, Konto Nr 9011602202000000061914672, NIP 578-000-22-81

RODZAJ OPRACOWANIA	ORZECZENIE TECHNICZNE O STANIE KONSTRUKCJI PODSZYBIA PROJEKT BUDOWLANY ADAPTACJI PODSZYBIA WINDOWEGO I BYŁYCH ZSYPÓW
ZADANIE	ADAPTACJA POM. PODSZYBIA I BYŁYCH ZSYPÓW W CELU UMOŻLIWIENIA KORZYSTANIA Z WINDY Z POZIOMU TERENU Budynek mieszkalny wielorodzinny kat. obiektu XIII
BRANŻA	KONSTRUKCYJNA
ADRES OBIEKTU	82-300 ELBLĄG, ul. Wiejska 34 klatka I i II dz. nr 167/5, obręb 3
INWESTOR	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „Z A K R Z E W O” 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246
Umowa	Nr 20/2018 z dnia 19.06.2018 r.

Na podst. art. 20 ust. 4 z dnia 7.07.94 r - Prawo budowlane (Dz.U z 2003 Nr 207, poz. 2016 z późn. zm) oświadczamy, że dokumentacja została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

inż. Stanisław Kołodziejek

mgr inż. Krzysztof Kurczewski

inż. Stanisław Kołodziejek
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr 1115/EI/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej Nr 42/76/EI
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY z listy Woi. Nr Rz/11/EI/94 i Centz. Rei. Rzecz. Nr 770/06/II

mgr inż. Krzysztof Kurczewski
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 592/EL/83

miejsce opracowania: Elbląg
data opracowania: lipiec 2018

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Jacek Jaworski
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr WAM/01133/OV/OK010
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr WAM/01133/OV/OK004

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO ADAPTACJI PODSZYBIA WINDOWEGO I BYŁYCH ZSYPÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM W ELBLĄGU PRZY UL. WIEJSKIEJ 34 KLATKA I i II

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Podstawa opracowania
2. Cel opracowania
3. Zakres opracowania
4. Lokalizacja, komunikacja
5. Opis techniczny
6. Uwagi realizacyjne
7. Obszar oddziaływania
8. Orzeczenie techniczne o stanie konstrukcji podszybia i pomieszczeń zsypowych
9. Informacja do planu BIOZ w zakresie adaptacji podszybia i byłych pomieszczeń zsypowych

RYSUNKI

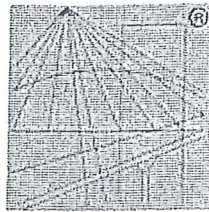
Plan sytuacyjny budynku mieszkalnego w skali 1:500

Wiejska 34 klatka I

- | | |
|--|-----------|
| 1. Rzut w poziomie piwnic, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 1 |
| 2. Rzut w poziomie parteru, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 2 |
| 3. Przekrój A-A, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 3 |
| 4. Przekrój B-B, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 4 |
| 5. Rzut w poziomie parteru, poziom -1 przebudowa szybu i pomieszczenia zsypu | rys. Nr 5 |
| 6. Przekrój C-C, przebudowa podszybia i pomieszczenia zsypu | rys. Nr 6 |
| 7. Przekrój szybu windowego po adaptacji – przykładowe rozwiązanie | rys. Nr 7 |

Wiejska 34 klatka II

- | | |
|---|-----------|
| 8. Rzut w poziomie piwnic, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 1 |
| 9. Rzut w poziomie parteru, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 2 |
| 10. Przekrój A-A, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 3 |
| 11. Przekrój B-B, inwentaryzacja budowlana | rys. Nr 4 |
| 12. Rzut w poziomie parteru, poziom -1 przebudowa szybu i pomieszczenia zsypu | rys. Nr 5 |
| 13. Przekrój C-C, przebudowa podszybia i pomieszczenia zsypu | rys. Nr 6 |



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9GT-SGY-B9V *

Pan Stanisław Bronisław Kołodziejek o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1140/01
adres zamieszkania ul. Wiejska 46/11, 82-300 Elbląg
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

IR/INN/601/19a/05

PREZYDENT
MIASTA ELBLĄG
Warszawa, 2005-01-27
82-300 ELBLĄG, ul. Łączności 1

Z A Ś W I A D C Z E N I E

na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego
- (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) zaświadcza się, że

STANISŁAW BRONISŁAW KOŁODZIEJEK
inżynier budownictwa

ustanowiony przez Wojewodę Elbląskiego

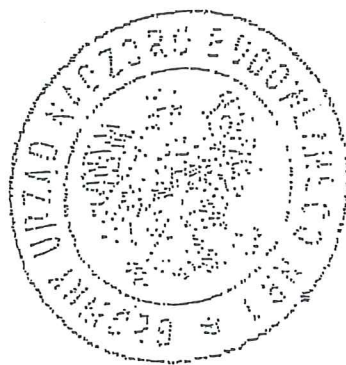
Rzeczoznawcą Budowlanym

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym

- zaświadczenie z dnia 6.12.1994 r., nr Rz/11/El/94 -

został wpisany do bazy danych Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego
pod pozycją nr 220/96/R

Pan Stanisław Bronisław Kołodziejek jest upoważniony, zgodnie z Zaświadczeniem wydanym przez Wojewodę Elbląskiego w dniu 6 grudnia 1994 r., nr Rz/11/El/94 do wykonywania funkcji rzeczoznawcy budowlanego w wyżej określonym zakresie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

Grzegorz Figiel

Orzyciwiła:

1) Pan inż. Stanisław Bronisław Kołodziejek

ul. Wiejska 46A/11

82-300 Elbląg

2. aaMFI

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

inż. Stanisław Kołodziejek

(Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dn. 09.09.2000 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 253, poz. 2532) została skasowana w znaczkach skarbowych na wniosku pozostającym w aktach sprawy.)

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel Stanisław Bronisław KOŁODZIEJEK - inżynier budownictwa

urodzony dnia 02 lipca 1951 roku w Tomaszynie, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

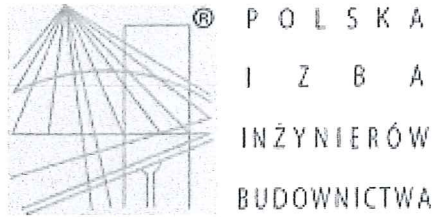
- PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT -

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.

Obywatel Stanisław Bronisław KOŁODZIEJEK - jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b. budowli nie będących budynkami,
3. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Julian Wróbel



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GIC-HZB-DXF *

Pan Krzysztof Kurczewski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1371/01
adres zamieszkania ul. Fałata 77/16, 82-300 Elbląg

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-15 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel Krzysztof Józef KURCZEWSKI - inżynier budownictwa
ładowego

urodzony dnia 23 listopada 1951 roku w Elblągu, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

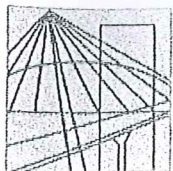
- KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT -

w specjalności techniczne-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.

Obywatel Krzysztof Józef KURCZEWSKI - jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych, innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych budynków,
 - b. budowli nie będących budynkami.

Wojewody
Zdzisław Dębowski
ul. Hełmańska 28
82-800 Elbląg



WAM/OKK/U/125/10

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu JAKUBOWI JAWORSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 28 kwietnia 1976 r. w Elblągu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0100/POOK/10

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

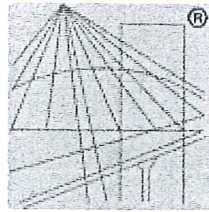
Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-PMN-QKP-B8C *

Pan Jakub Jaworski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0025/11
adres zamieszkania ul. Łokietka 111, 82-300 Elbląg
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-01 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Zlecenie Inwestora

Umowa Nr 20/2018 z dnia 19.06.2018 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zakrzewo” z siedzibą w Elblągu przy ul. Robotniczej 246

1.2. Inwentaryzacja i oględziny elementów

Orzeczenie techniczne opracowane na podstawie przeprowadzonych oględzin elementów konstrukcji podszycia, pomieszczeń po byłych zsykach, inwentaryzacja budowlana dla omawianej części budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Elblągu przy ul. Wiejskiej 34 klatka I i II.

1.3. Literatura, normy, normatywy:

- Dostępna literatura techniczna
- Normy i normatywy techniczne

2. CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest podanie rozwiązań konstrukcyjnych umożliwiających adaptację podszycia windowego i pomieszczeń przyległych zsyków do korzystania z windy z poziomu terenu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wiejskiej 34 klatka I i II.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opis techniczny oraz niezbędny zakres rysunków technicznych umożliwiających realizację zamierzenia inwestycyjnego. Opracowanie nie zawiera rozwiązań ogólnie znanych, katalogowych, systemowych, zawartych w podręcznikach i poradnikach.

4. LOKALIZACJA, KOMUNIKACJA

Budynek mieszkalny wielorodzinny, o dziewięciu kondygnacjach nadziemnych, położony jest przy ulicy Wiejskiej nr 34. Dojazd do budynku objętego opracowaniem następuje z drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną jednokierunkową.

5. OPIS TECHNICZNY

5.1. Opis stanu istniejącego

Istniejące szyby windowe są wykonane z prefabrykowanych elementów żelbetowych. Wewnętrzne wymiary szybu wynoszą 1,41x1,72 m. Maszynownie dźwigów zlokalizowane są nad szybami w poziomie dachu budynku. Istniejące windy obsługują dziewięć kondygnacji budynku z dojazdami jednostronnymi. Szyby windowe poprowadzone są do poziomu piwnic. W piwnicy otwory do wnętrza szybów są zamurowane. Dna podszycia znajdują się 1,75 m poniżej poziomu posadzki parteru. W podszyciach zlokalizowano po dwa zderzaki, jeden dla kabiny windy, drugi dla przeciwwagi.

Do ściany szybów przylegają były, nieczynne pomieszczenia zsyków na śmieci. Ściany i sufity pomieszczenia zostały ocieplone warstwą styropianu a powierzchnię wykończono siatką plastikową na zaprawie klejowej. Posadzki w pomieszczeniach wykonano jako betonowe.

Dostęp do pomieszczeń zsykowych jest z poziomu terenu przyległego. Poziom posadzki pomieszczeń zsyków jest usytuowany 1,09 m poniżej poziomu posadzki parteru. Do pomieszczeń byłych zsyków prowadzą podejścia o nawierzchni wykonanej z kostki betonowej.

5.2. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu w pierwszym rzędzie wszelkich rozbiórek zarówno w podszybiu jak i w pomieszczeniu byłego zsypu.

W podszybiu należy rozebrać i usunąć zderzaki (postumenty betonowe ze sprężynami), rozkuć dna podszybia na żadaną głębokość. W ścianie szybu windowego, przyległej do pomieszczeń zsygowych, wykonać otwory drzwiowe o odpowiednich wymiarach. Otwory należy wykonać stosując szlifierki kątowe do cięcia betonu. **Nie dopuszcza się używania młotów z udarem do rozbijania betonu.** Obramowanie otworu wykonać z ceownika ze stali walcowanej NP. 120.

Ścianę oraz blok wentylacyjny, sąsiadujące z klatką schodową, należy rozebrać. Następnie pomurować nową ściankę działową i ocieplić od strony zsypu styropianem na zaprawie klejowej.

Drewniane, dwuskrzydłowe drzwi do pomieszczeń zsygowych należy wymienić na drzwi o konstrukcji aluminiowej lub stalowej ze skrzydłem czynnym szerokości min. 90 cm dostosowując wymiary otworu drzwiowego do nowych drzwi.

Przebudowę dolnej części szybu i podszybia wykonać należy na podstawie szczegółowych informacji dostarczonych przez producenta wind wybranego przez Inwestora. Dotyczy to usytuowania i wymiarów otworów drzwiowych oraz głębokości podszybia.

Prace towarzyszące to:

Prace remontowe, malarskie i okładzinowe dotyczące fragmentów ścian wokół ościeży wymienianych drzwi windy oraz ścian wewnętrznych szybów, prace w byłych pomieszczeniach zsygowych polegające na wyłożeniu strefy wejściowej do drzwi windy w poziomie „-1” płytami gresowymi oraz skuwanie tynków i ich odtwarzanie. Podłączenie wentylacji grawitacyjnej do byłych pomieszczeń zsygowych.

Podczas prowadzenia robót budowlano – montażowych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujące w budownictwie przepisy BiHP.

6. UWAGI REALIZACYJNE

6.1. Prowadzenie prac budowlanych

Wszelkie prace związane z adaptacją pomieszczenia podszybia i byłego zsypu powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe do ich wykonywania. Jednocześnie powinien być zapewniony stały odpowiedni nadzór techniczny prowadzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia do prowadzenia takich czynności.

6.2. Zmiany w projekcie

Wszelkie zmiany materiałowe, jak i zmiany konstrukcyjne powinny być uprzednio uzgodnione z projektantem konstrukcji.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na przedmiotowej nieruchomości.

Elbląg, lipiec 2018 r.

inż. Stanisław Kołodziejek
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr 1115/El/87
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i architektonicznej Nr 42/76/El
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
z listy WzR Nr RZ/11/El/84 i CentR. Rej. Rzecz. Nr 238/116/R

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kurczewski
uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
i projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 592/EL/83

ORZECZENIE TECHNICZNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa Nr 20/2018 z dnia 19.06.2018 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zakrzewo” z siedzibą w Elblągu przy ul. Robotniczej 246
- Oględziny elementów podszybia i byłych pomieszczeń zsykowych przeprowadzone w dniu 04 lipca 2018 roku
- Inwentaryzacja budowlana podszybia i pomieszczeń zsykowych wykonana w niezbędnym zakresie do opracowania niniejszego orzeczenia technicznego
- literatura, normy i normatywy techniczne

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie stanu zachowania elementów konstrukcyjnych podszybia i pomieszczeń byłych zsyków zlokalizowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wiejskiej 34 klatka I i II w Elblągu pod kątem możliwości wykonania robót budowlanych przystosowujących te elementy do korzystania z windy z poziomu terenu.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze swoim zakresem obejmuje :

- Część opisową konstrukcji podszybia z określeniem stanu zachowania
- Wnioski końcowe
- Rysunki – inwentaryzację budowlaną wykonaną w niezbędnym zakresie do sporządzenia niniejszego opracowania.

3.1. *Położenie, przeznaczenie obiektu.*

Przedmiotowy budynek mieszkalny usytuowany jest przy ul. Wiejskiej 34 w Elblągu. Jest to budynek mieszkalny wielorodzinny. Dojazd do budynku odbywa się poprzez drogę wewnętrzną. Wzdłuż drogi wewnętrznej przebiega ciąg pieszy.

3.2. *Technologia wykonania*

Budynek został wykonany w latach osiemdziesiątych XX wieku. Jest to obiekt o dwóch klatkach schodowych i dziewięciu kondygnacjach nadziemnych, wykonany w technologii wielkopłytywowej w systemie W_k-70. Budynek jest całkowicie podpiwniczony. Budynek jest wyposażony w dźwigi osobowe z wejściem jednostronnym do kabin dźwigowych. Szyby windowe wykonane są z żelbetowych prefabrykowanych elementów. Szyby windowe schodzą do poziomu piwnic. Głębokość podszybia wynosi 1,75 m. Do ścian szybów windy przylegają były pomieszczenia zsykowe. Dostęp do pomieszczeń zsyków jest z poziomu przyległego terenu. Do pomieszczeń zsyków prowadzą istniejące podejścia o powierzchni wykonanej z kostki betonowej.

Szczegóły i dodatkowe informacje zostały przedstawione na rysunkach – uproszczonej inwentaryzacji budowlanej sporządzonej do celów niniejszego opracowania.

4. STAN ZACHOWANIA ELEMENTÓW BUDYNKU – KLASYFIKACJA ŻUŻYCIA TECHNICZNEGO

4.1. Stan dobry (procentowe zużycie elementu 0 – 15)

- Element dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń, odpowiada normom.

4.2. Stan zadowalający (procentowe zużycie elementu 16 – 30)

- Element utrzymany należycie, wymaga remontu bieżącego polegającego na drobnych naprawach, uzupełnieniach i konserwacji.

4.3. Stan średni (procentowe zużycie elementu 31 – 50)

- Element z niewielkimi uszkodzeniami i ubytkami nie zagrażającymi bezpieczeństwu.

4.4. Stan zły (procentowe zużycie elementu 51 – 70)

- Element wykazuje znaczne uszkodzenia i ubytki. Wymagany jest remont kapitalny lub wymiana.

5. OCENA ELEMENTÓW PODSZYBIA I POMIESZCZEŃ ZSYPOWYCH

Stan zachowania elementów konstrukcji podszymbia i byłych pomieszczeń zsypanych oceniono jako zadowalający.

Pomieszczenia byłych zsypanych są obecnie nieużytkowane. Śmieci i odpadki komunalne z gospodarstw domowych wnoszone są przez mieszkańców do pojemników na śmieci usytuowanych poza obrębem budynku.

6. WNIOSKI

Stan zachowania elementów podszymbia i byłych pomieszczeń zsypanych umożliwia wykonanie adaptacji w celu korzystania z windy z poziomu terenu.

Niniejsze orzeczenie techniczne opisuje stan zachowania podszymbia na dzień 04 lipca 2018 roku.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kurczewski
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 592/EL/83

inż. Stanisław Kołodziejek
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr 1115/EL/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej Nr 42/76/EL
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
z listy WnL Nr Rz/11/EL/94, Cent. Rej. Rzecz. Nr 220/96/R



82-300 Elbląg ul. Junaków 3 tel./fax 055/232-46-98, e-mail: poczta@pro-con.pl, Konto Nr 9011602202000000061914672, NIP 578-000-22-81

RODZAJ OPRACOWANIA	INFORMACJA DO PLANU BIOZ
ZADANIE	ADAPTACJA POM. PODSZYBIA I BYŁYCH ZSYPOW W CELU UMOŻLIWIENIA KORZYSTANIA Z WINDY Z POZIOMU TERENU Budynek mieszkalny wielorodzinny kat. obiektu XIII
BRANŻA	K O N S T R U K C Y J N A
ADRES OBIEKTU	82-300 ELBLĄG, ul. Wiejska 34 klatka I i II dz. nr 167/5, obręb 3
INWESTOR	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „Z A K R Z E W O” 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246
Umowa	Nr 20/2018 z dnia 19.06.2018 r.

Na podst. art. 20 ust. 4 z dnia 7.07.94 r - Prawo budowlane (Dz.U z 2003 Nr 207, poz. 2016 z późn. zm) oświadczamy, że dokumentacja została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: inż. Stanisław Kołodziejek mgr inż. Krzysztof Kurczewski	<i>inż. Stanisław Kołodziejek</i> uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr 1115/EL/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej Nr 42/76/EL RZECZOZNAWCA BUDOWLANY z listy Woj. Nr Rz/11/FI/94 i Centr. Rej. Rzecz. Nr 220/96/R <i>mgr inż. Krzysztof Kurczewski</i> uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 592/EL/83
--	---

miejsce opracowania: Elbląg
data opracowania: lipiec 2018

INFORMACJA DO PLANU „BIOZ”

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ADAPTACJI PODSZYBIA WINDOWEGO
I BYŁYCH ZSYPÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
W ELBLĄGU PRZY UL. WIEJSKIEJ 34 KLATKA I I II

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Zlecenie Inwestora

Umowa Nr 20/2018 z dnia 19.03.2018 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zakrzewo” z siedzibą w Elblągu przy ul. Robotniczej 246

1.2. Przepisy prawne

1.3. Projekt budowlany powyższego zamierzenia inwestycyjnego

2. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót dla całego zamierzenia związanego z adaptacją podszybia i byłych pomieszczeń zsypowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wiejskiej 34 klatka I i II w Elblągu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu przedstawia się następująco:

1. Rozbiórka istniejących elementów konstrukcji w ścianach podszybia, dna podszybia oraz w pomieszczeniach byłych zsypów,
2. Wykonanie otworów drzwiowych łącznie z obramowaniem w poziomie pomieszczeń byłych zsypów,
3. Wymiana drzwi wejściowych do pomieszczeń byłych zsypów,
4. Wymurowanie nowych ścianek działowych pomiędzy zsypem a klatką schodową,
5. Pogłębienie istniejącego podszybia z wykonaniem nowego podłoża betonowego,
6. Prace wykończeniowe tj.: wykonanie tynków, ocieplenia wewnętrznych ścian i sufitów, gładzi gipsowych, wykonanie okładzin ściennych i posadzkowych, malowanie farbami, itp.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Roboty budowlane prowadzone będą dla dwóch zamierzeń: na działce objętej opracowaniem znajduje się przedmiotowy budynek.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Roboty budowlane prowadzone będą w budynku.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Przewiduje się następujące zagrożenia podczas realizacji robót:

1. Roboty budowlane na wysokości związane z rozbiórką elementów szybu dźwigowego,
2. Pracownikom należy zapewnić odpowiednią odzież ochronną i wyposażenie ich w bezpieczne, sprawne technicznie oraz dopuszczone do stosowania w budownictwie maszyny i urządzenia właściwe dla danego rodzaju robót,
3. Zachować warunki bezpiecznego prowadzenia robót wykończeniowych, z zachowaniem wymogów BHP w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem :
 - kolejności i koordynacji prac wykończeniowych;
 - prac prowadzonych z użyciem materiałów (farby, mat. izolacyjne, rozpuszczalniki, kleje);
 - prac prowadzonych z użyciem specjalistycznego sprzętu (palniki, szlifierki, roboty izolacyjne,

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Podstawowym aktem prawnym obowiązującym i określającym zakres szkoleń pracowników w zakresie BHP jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 08 marca 2003 r.) Każdy pracownik biorący udział w procesie budowlanym powinien spełniać wymagania stawiane pracownikom przez obowiązujące przepisy BHP, a w szczególności :

- posiadać ważne badania lekarskie;
- posiadać badania i uprawnienia specjalistyczne stosowne do wykonywanej pracy ;
- być ubranym i wyposażonym stosownie do wykonywanej pracy;
- być okresowo szkolonym w zakresie przepisów BHP;

W przypadku prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych, do których należą m.in.: prace na wysokości; należy przed ich rozpoczęciem przeprowadzić instruktaż dla pracowników, przypominający najważniejsze zagrożenia i warunki bezpiecznego prowadzenia prac w danym obiekcie (zgodnie z w/w rozporządzeniem).

Pracownik powinien potwierdzić kierownikowi robót (budowy) zapoznanie się z warunkami bezpieczeństwa.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

1. Wszystkie roboty budowlane, tzw. niebezpieczne jak np. na wysokości należy prowadzić zgodnie z warunkami prowadzenia tych robót,
2. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych – teren w sąsiedztwie miejsca wykonywania robót należy zabezpieczyć poprzez oznakowanie i ogrodzenia na czas ich realizacji,
3. Przechowywanie materiałów budowlanych oraz narzędzi przeznaczonych do remontu ww. inwestycji – po uzgodnieniu z właścicielem terenu i analizie dokumentacji projektowej, materiały oraz sprzęt budowlany powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (przed kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i samochodowej, nie zastawiać dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń,
4. Nad powyższymi robotami musi być prowadzony bezpośredni nadzór,
5. Każdy pracownik musi zaświadczyć pisemnie o jego przeszkoleniu,
6. W miejscu dostępnym i umożliwiającym łączność powinien się znajdować telefon, aby istniała możliwość szybkiej pomocy ze strony innych pracowników oraz powiadomienia lekarza czy straży pożarnej,

Elbląg, lipiec 2018 r.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kureczewski
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 592/EL/83

inż. Stanisław Kołodziejek
uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr 1115/EL/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej Nr 42/76/EL
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
z listy Wzrost Nr Rz/11/EL/94 i Centr. Rej. Rzecz. Nr 220/06/II

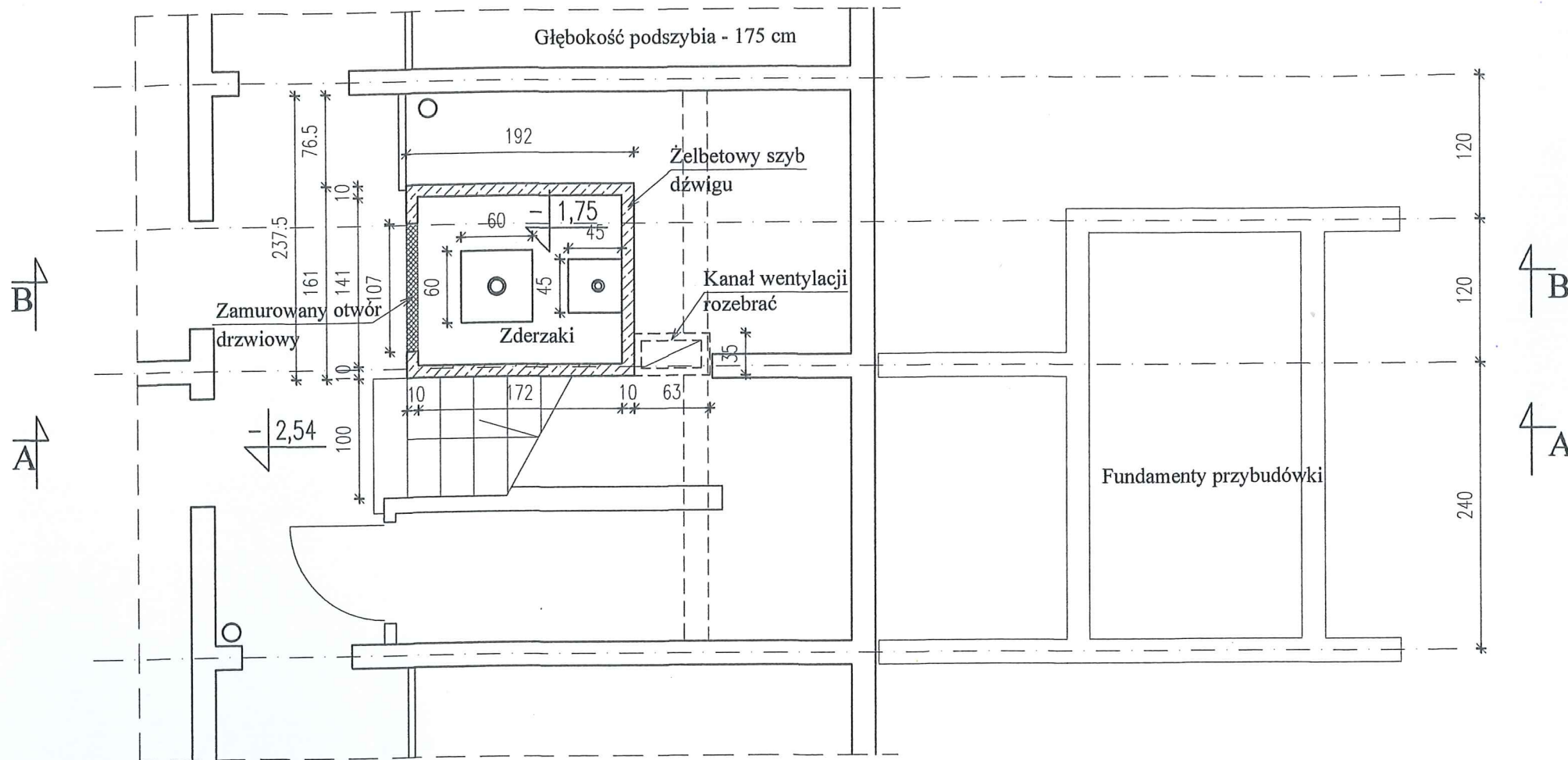


Lokalizacja byłych pomieszczeń zsypanych podlegających adaptacji

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3, tel./fax (055) 232 46 98, e-mail: poczta@pro-con.pl		
Rodzaj opracowania:	Plan sytuacyjny	Branża: Budowlana
Adres:	82-300 Elbląg, ul. Wiejska 34/I i II klatka Działka nr 167/5, obręb 3, kat. obiektu XIII	Skala: 1:500
Nazwa rysunku:	Lokalizacja budynku mieszkalnego	Nr rysunku: .
Inwestor:	SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	mgr inż. Krzysztof Kurczewski inż. Stanisław Kołodziejek	Uprawnienia: Nr 592/EL/83 Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87

[Signature]

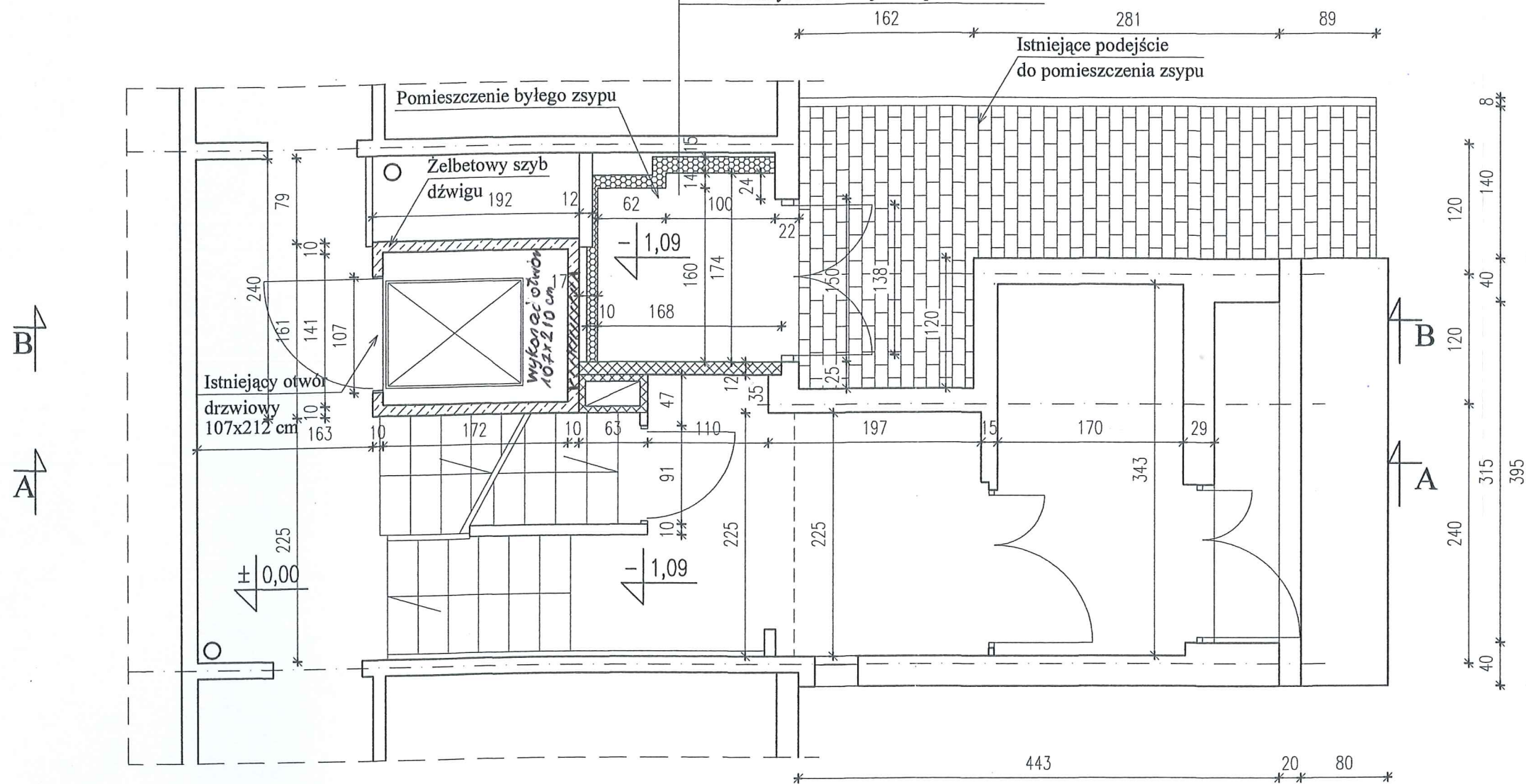
**UL. WIEJSKA 34
KLATKA I**



mgr inż. Jerzy Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjnej i budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM/013/PCWOK/10
 uprawniony kierownik budowy w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM/013/PCWOK/04

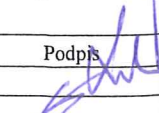
FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie piwnic Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 1
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	

1. Ściany pomieszczenia zsyu ocieplone styropianem gr. 10 cm pokrytym siatką na zaprawie klejowej - *istniejące ocieplenie ścian rozebrać*
2. Posadzka betonowa zatarta na ostro
3. Drzwi do pomieszczenia drewniane dwuskrzydłowe - wejście z poziomu terenu



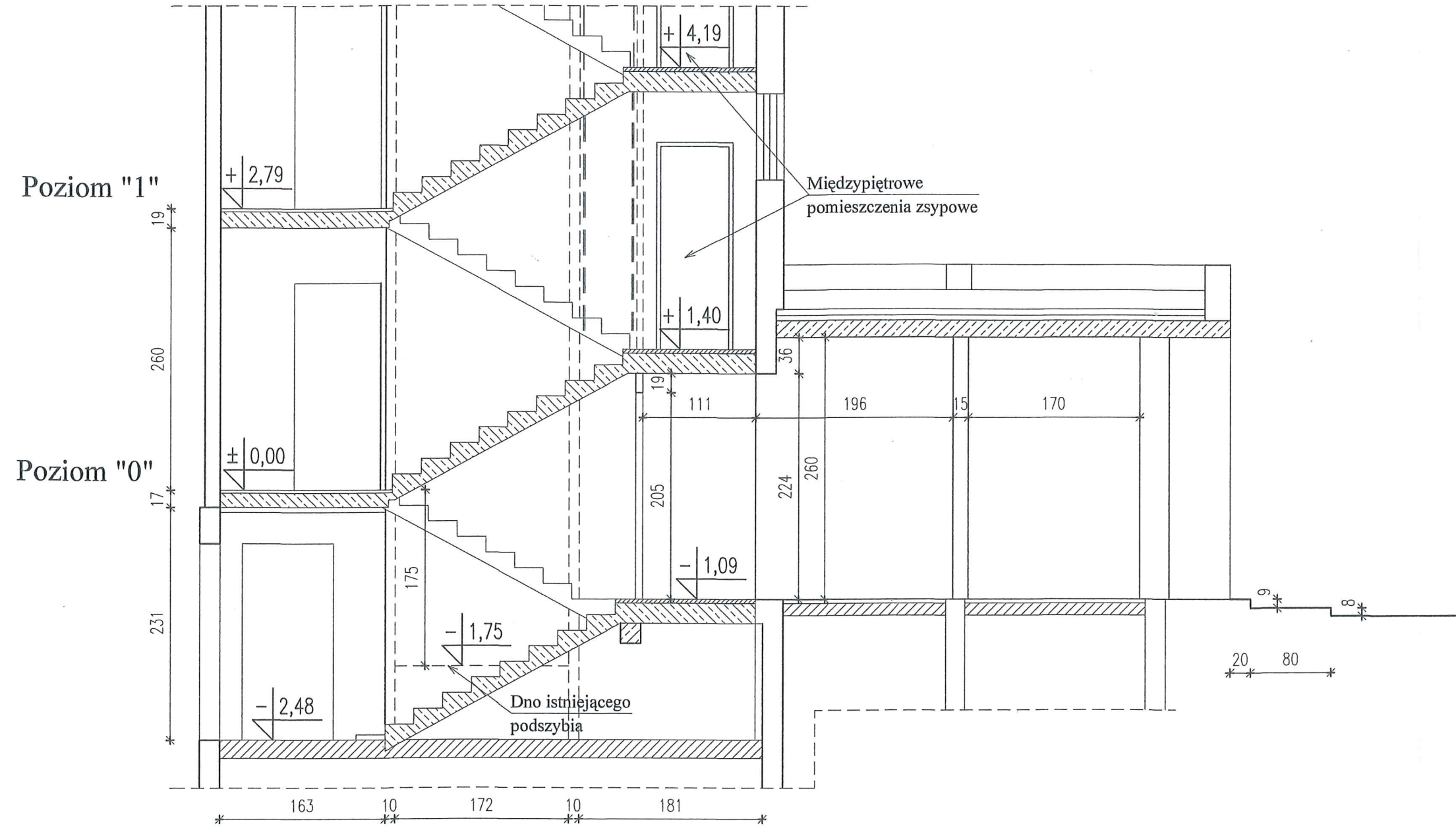
 Elementy do rozbioru

mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM/0115/VO/10K/04
 mgr inż. Krzysztof Kurczewski
 uprawniony kierownik robót w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM/0115/VO/10K/04

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsyu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie parteru Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 2
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	

PRZEKRÓJ A-A

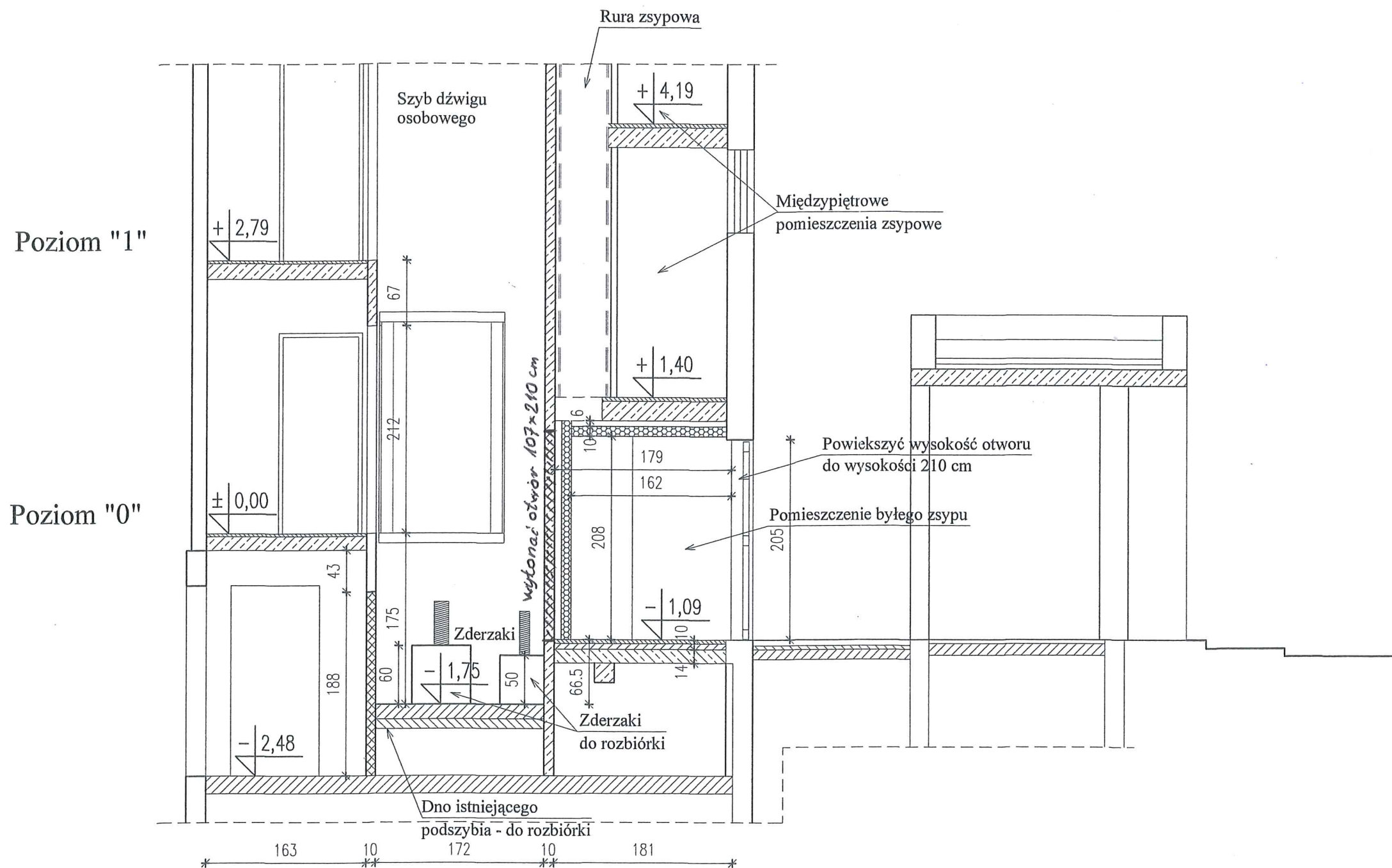
Szyb dźwigu osobowego



mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM 1228/POK/10
 uprawniony kierownik robót w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAM 1228/POK/10

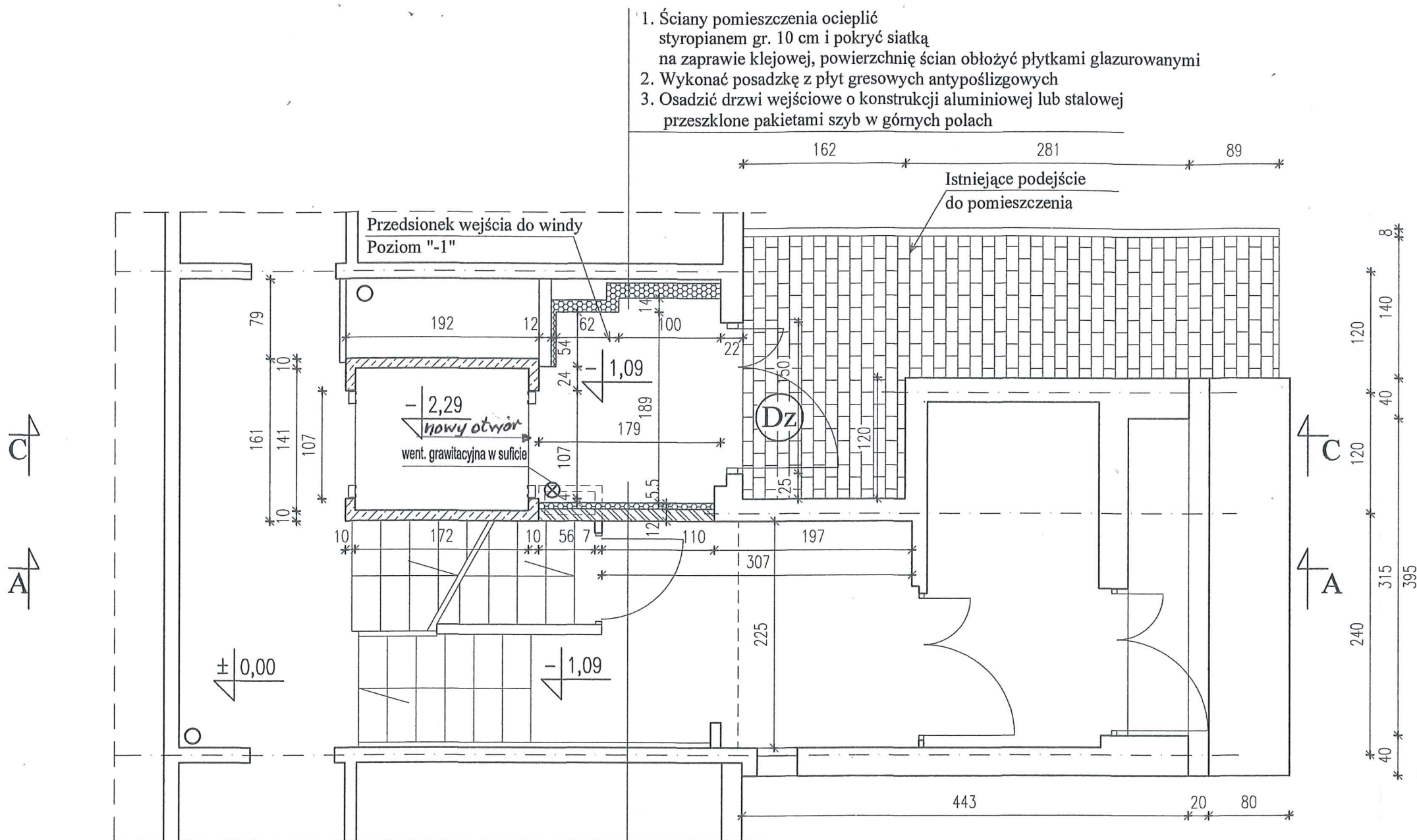
FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsywu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Przekrój A - A Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 3
Inwestor:	SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	

PRZEKRÓJ B-B



mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony inżynier w specjalności
 konstrukcyjnej i technicznej bez ograniczeń
 nr Wz. 12345 POKK10
 uprawniony inżynier w specjalności
 konstrukcyjnej i technicznej bez ograniczeń
 nr Wz. 12345 POKK04

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsywu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Przekrój B - B Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 4
Inwestor:	SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	



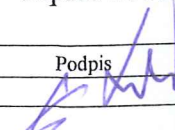
1. Ściany pomieszczenia ocieplić styropianem gr. 10 cm i pokryć siatką na zaprawie klejowej, powierzchnię ścian obłożyć płytkami glazurowanymi
2. Wykonać posadzkę z płyt gresowych antypoślizgowych
3. Osadzić drzwi wejściowe o konstrukcji aluminiowej lub stalowej przeszklone pakietami szyb w górnych połach

Przedśionek wejścia do windy z poziomu "-1" pow. 3,40 m²

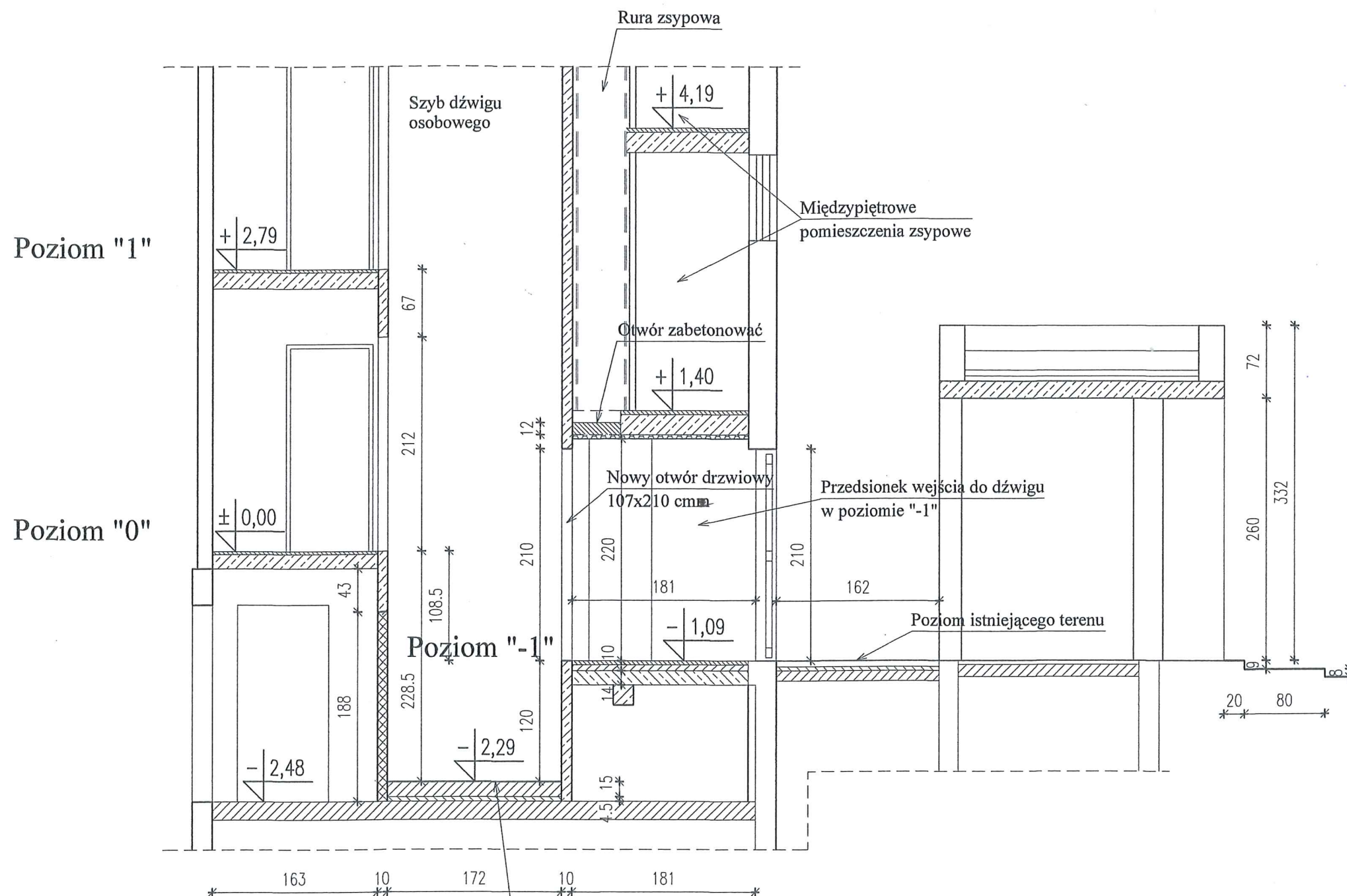
 Zamurowania otworów

1. Wykonać nową ściankę działową gr. 12 cm z bloczków z betonu komórkowego odm. 07 na zaprawie cem. wap. klasy M5
 Na powierzchni ścianki wykonać tynki kat. III
2. Od strony przedśionka ściankę ocieplić styropianem gr. 5 cm i pokryć siatką na zaprawie klejowej, powierzchnię ściany obłożyć płytkami glazurowanymi
3. Od strony klatki schodowej uzupełnić powłoki malarskie i pokryć siatką na zaprawie klejowej, uzupełnić okładziny ściany

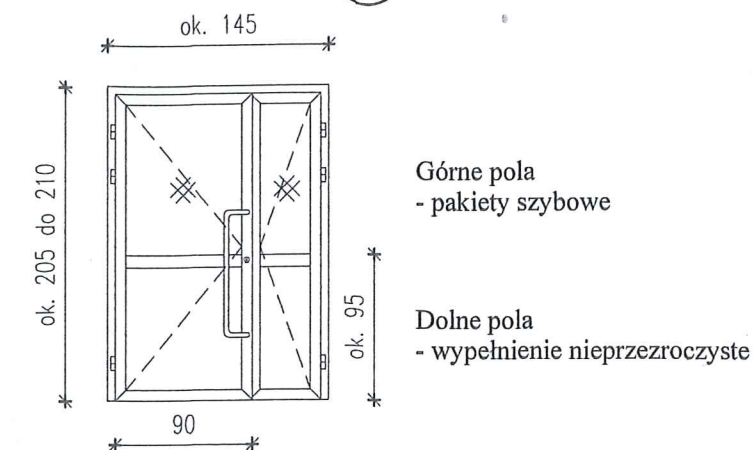
mgr inż. Jacek Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjnej
 w Wydziale POKiO
 uprawniony licencjat w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie parteru, poziom -1 Przebudowa szybu i pomieszczenia zsypu	Nr rysunku: 5
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	

PRZEKRÓJ C-C



Drzwi zewnętrzne wejściowe do przedsionka (Dz)



- Górne pola - pakiety szybowe
 - Dolne pola - wypełnienie nieprzezroczyste
- Drzwi wykonać jako aluminiowe lub stalowe współczynnik przenikania ciepła nie większy niż $U_{max} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$
 - Drzwi wyposażać w samozamykacz

Nowy otwór w ścianie szybu dźwigowego

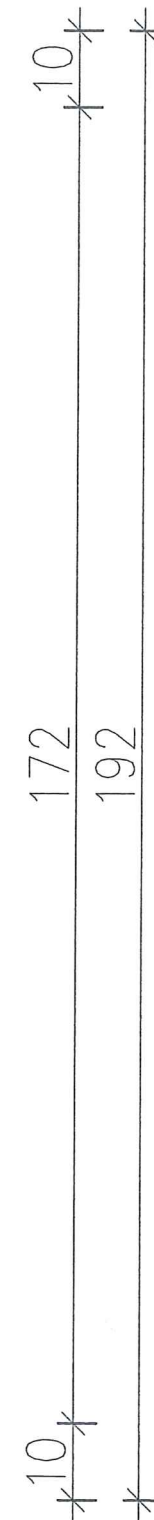
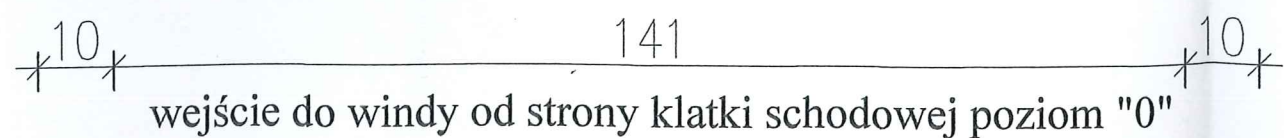
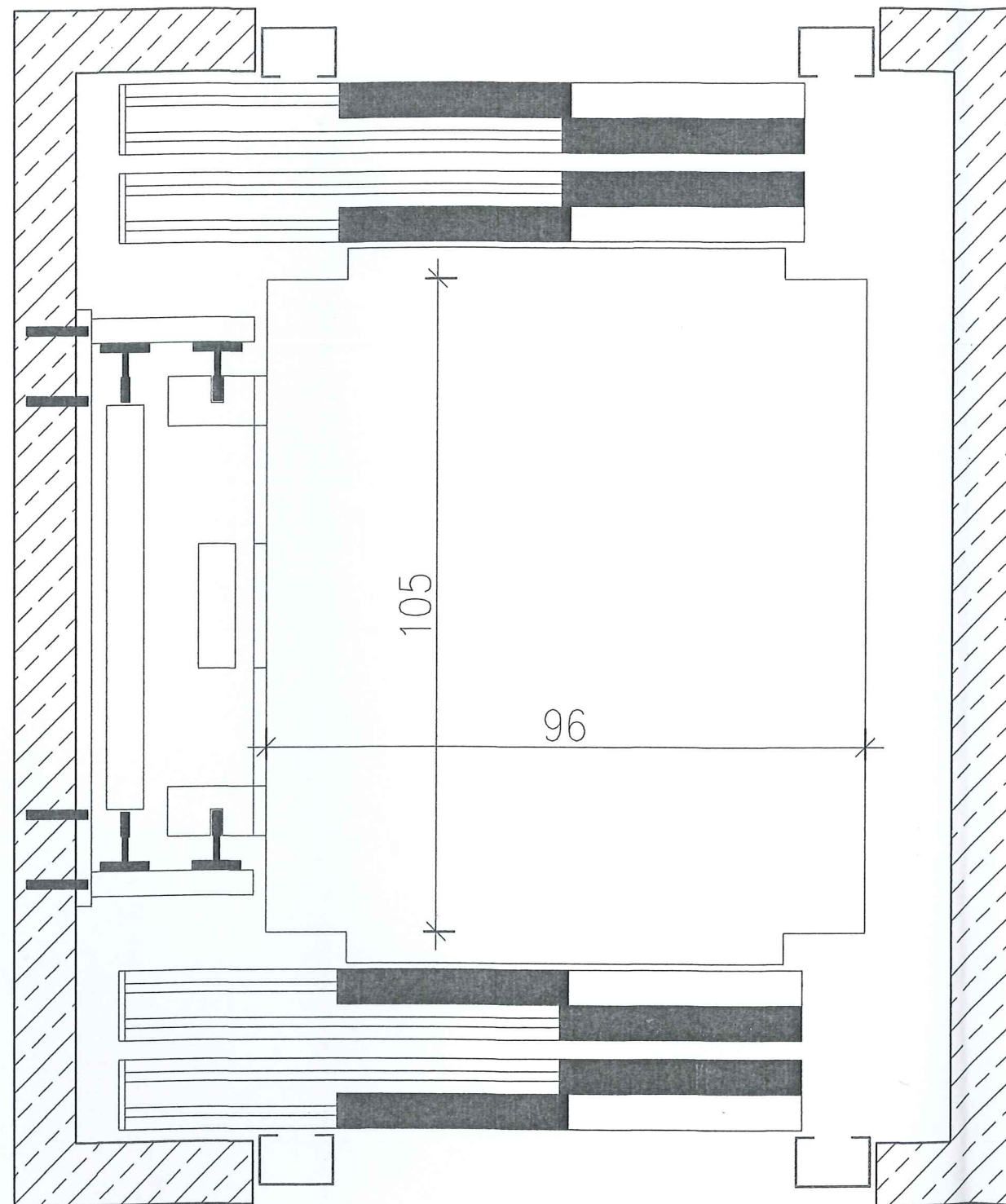
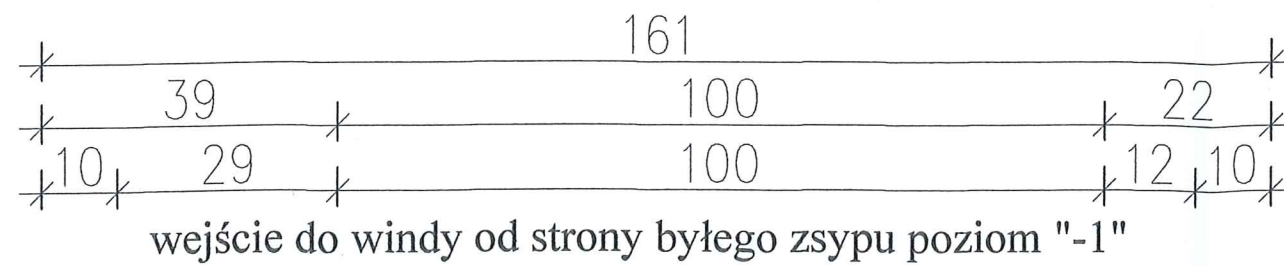
- Nowy otwór drzwiowy w ścianie szybu dźwigowego wykonać za pomocą szlifierki kątowej do cięcia betonu. Nie stosować młotów udarowych.
- Wymiar maksymalny otworu 107x210 cm Wymiary otworu drzwiowego dostosować do wybranego rodzaju dźwigu
- Obramowanie otworu wykonać z ceownika ze stali walcowanej NP 120

Poziom dna podszybia po przebudowie z dna podszybia wyprowadzić bednarke Bednarke połączyć ze zbrojeniem ścian
Dno podszybia wykonać z betonu klasy C 16/20 Zbrojenie poziome wykonać ze stali klasy A-III, 34 GS ułożone krzyżowo w rozstawie 15x15 cm

mgr inż. Krzysztof Kurczewski
uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
ul. Włocławska 10A 01-651 Warszawa
uprawniony inżynier budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Przekrój C - C Przebudowa podszybia i pom. zsypu	Nr rysunku: 6
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94. Nr 1115/EL/87	

DŹWIG OSOBOWY LINOWY PRZYKŁADOWE ROZWIĄZANIE

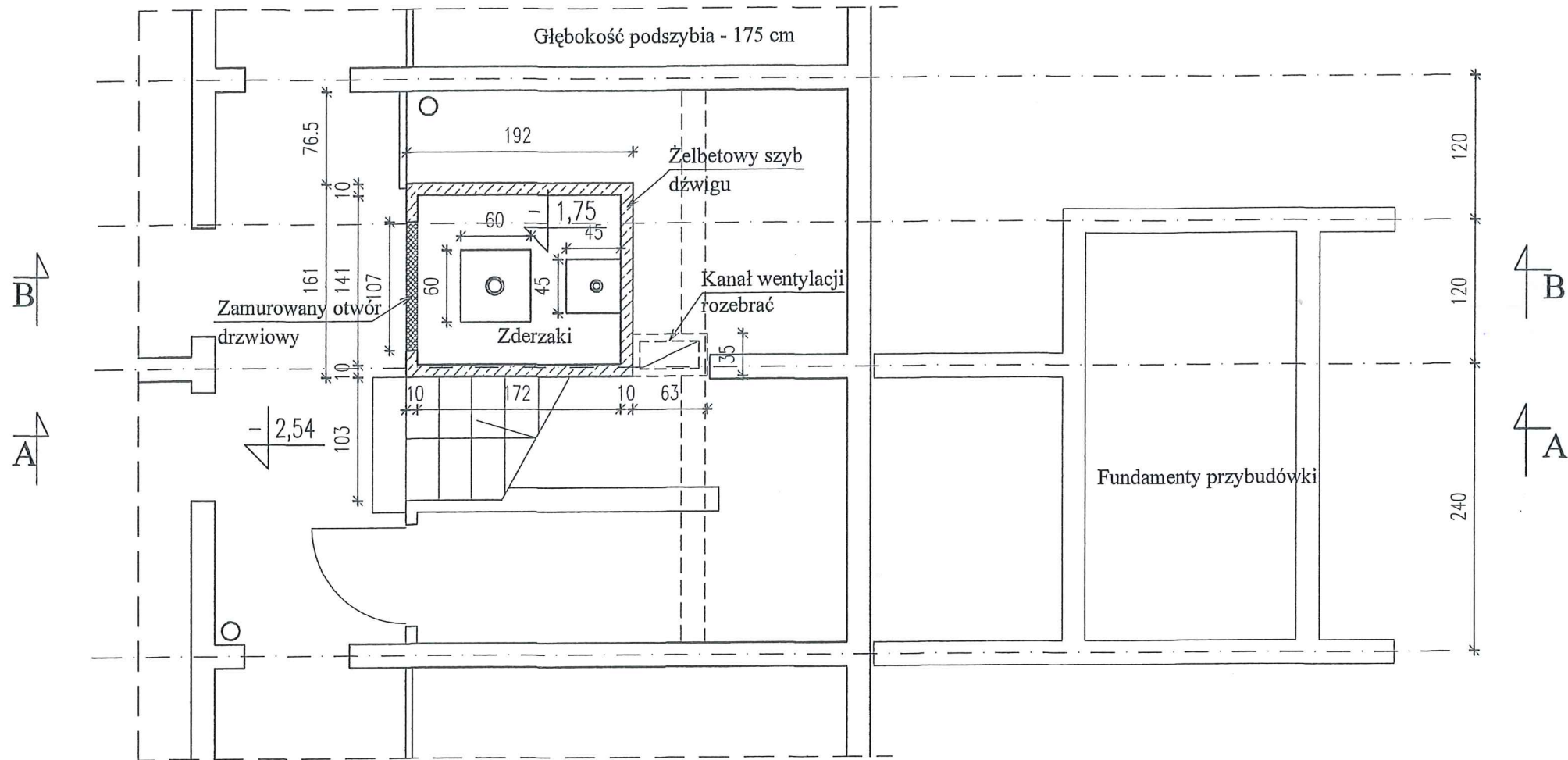


1. Przebudowę dolnej części szybu i podszybia wykonać należy na podstawie szczegółowych informacji dostarczonych przez producenta wind (wybranego przez Inwestora)
 Dotyczy: usytuowania i wymiarów otworów drzwiowych oraz głębokości podszybia
2. Kabina przelotowa z drzwiami teleskopowymi
3. Liczba przystanków: 10 (9+1) (początkowy przystanek poziom "-1")

mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjnej i budowlanej bez ograniczeń nr V/0000000000/10
 uprawniony inżynier budowlany w specjalności konstrukcyjnej i budowlanej bez ograniczeń nr V/0000000000/10

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/I i II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:20
Nazwa rysunku:	Przekrój szybu windowego po adaptacji Przykładowe rozwiązanie	Nr rysunku: 7
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Uprawnienia: Nr 592/EL/83
	inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87
		Podpis

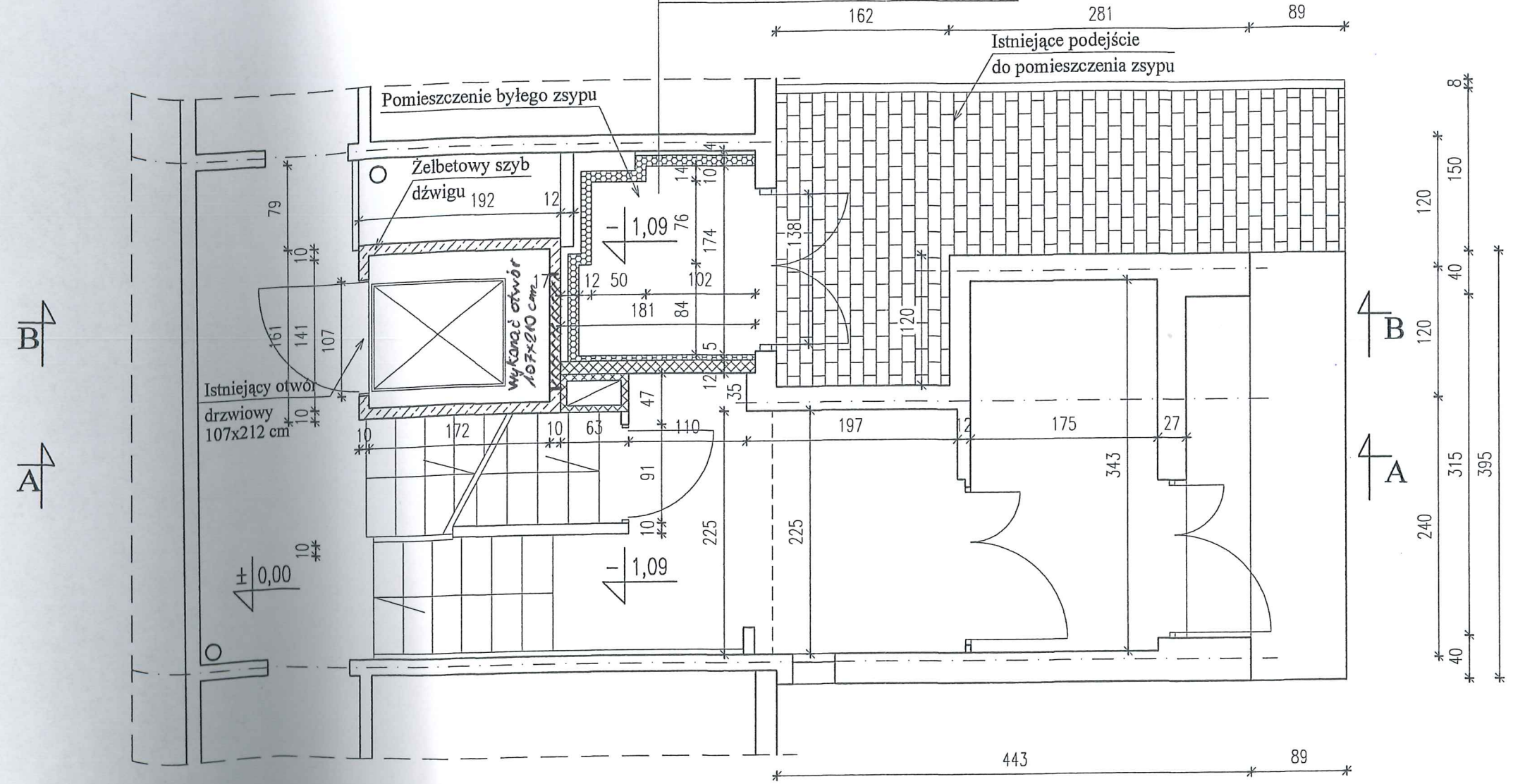
**UL. WIEJSKA 34
KLATKA II**



mgr inż. Jerzy Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAB/0000000000/10
 uprawniony inżynier budowlany w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie piwnic Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 1
Inwestor:	SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	

1. Ściany pomieszczenia zsyphu ocieplone styropianem gr. 10 cm pokrytym siatką na zaprawie klejowej - *istniejące ocieplenie ścian rozobrać*
2. Posadzka betonowa zatarta na ostro
3. Drzwi do pomieszczenia drewniane dwuskrzydłowe - wejście z poziomu terenu



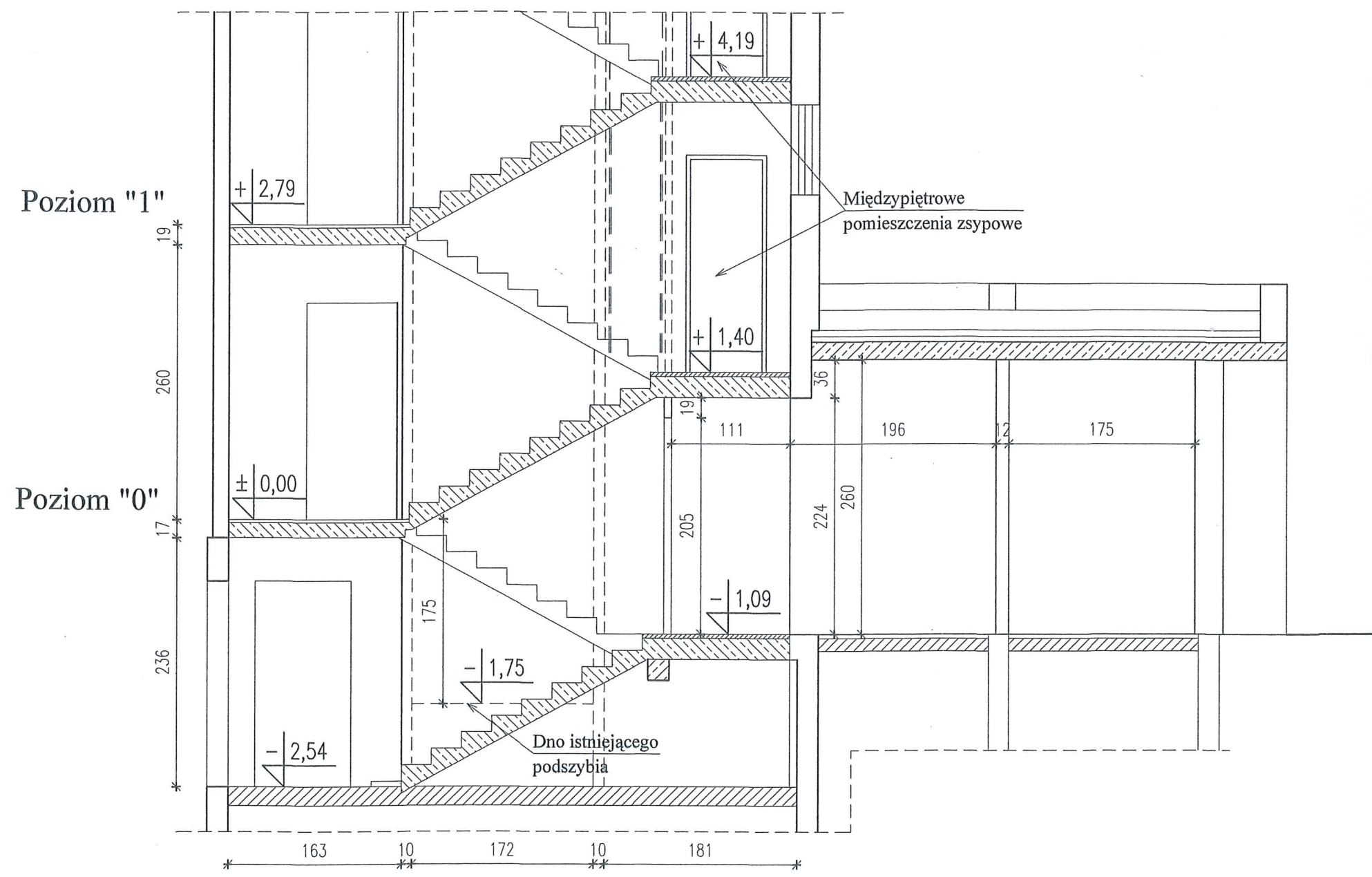
Elementy do rozbiórki

mgr inż. *[Signature]* Jędrzejewski
 uprawniony inżynier w specjalności konstrukcyjnej
 nr WZ/100/P/000710
 uprawniony inżynier w specjalności konstrukcyjnej
 nr WZ/100/P/000710

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nozwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsyphu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie parteru Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 2
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	<i>[Signature]</i>

PRZEKRÓJ A-A

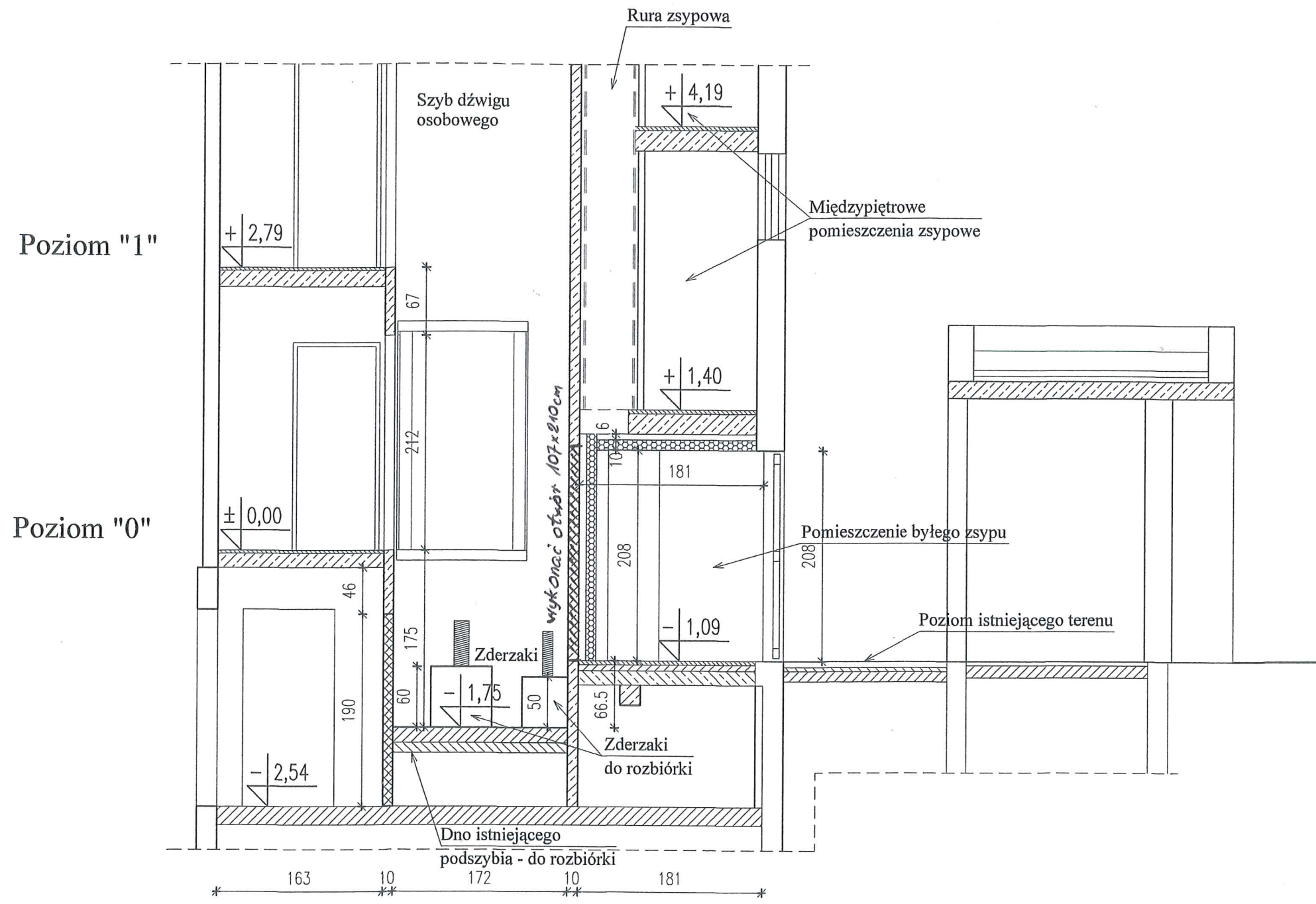
Szyb dźwigu
osobowego



mgr inż. Jacek Jaworski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej z ogólnym
nr. 1115/EL/87
mgr inż. Krzysztof Kurczewski
uprawniony kierownik robót w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej z ogólnym
nr. 592/EL/83

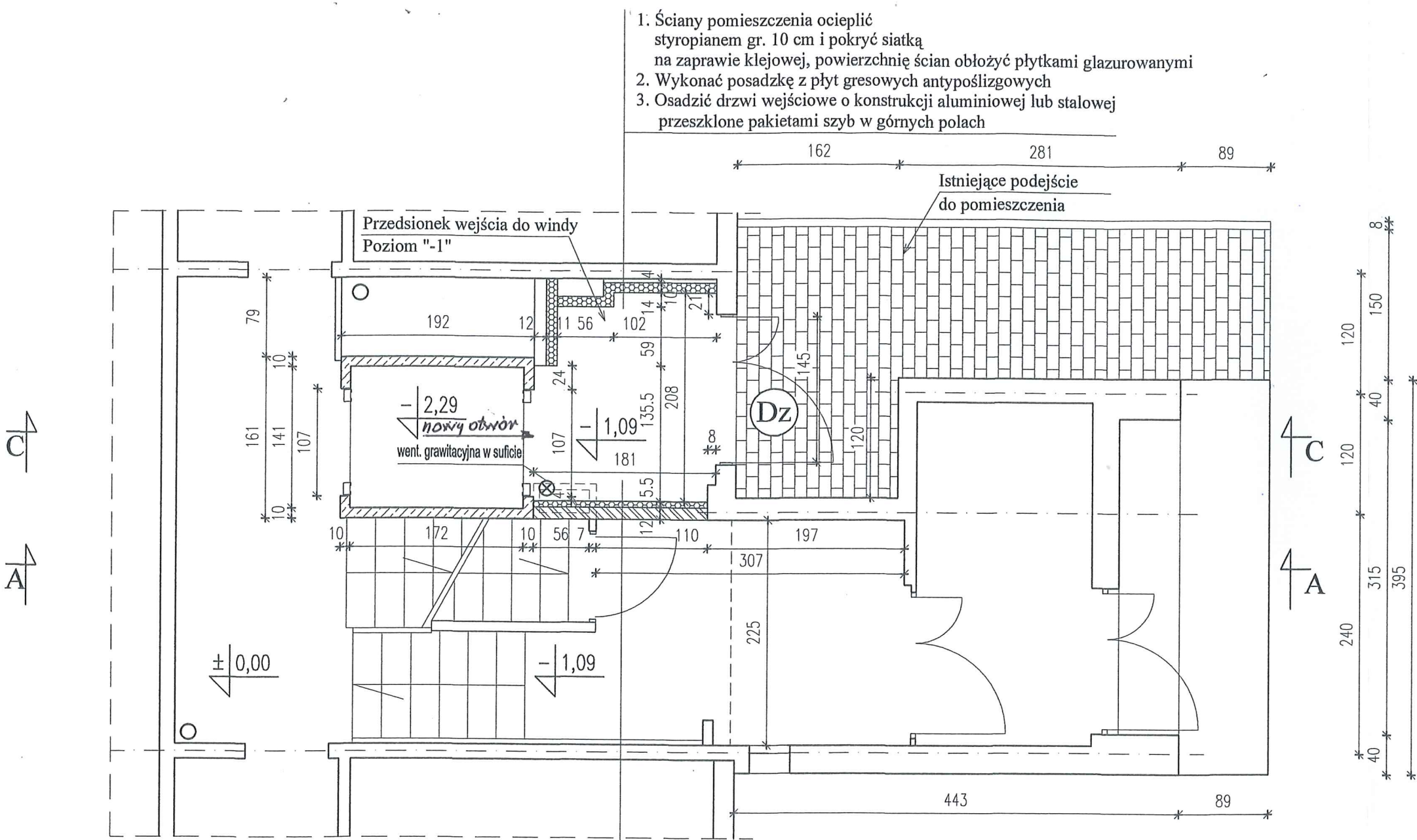
FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Przekrój A - A Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 3
Inwestor:	SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	<i>[Signature]</i>
inż. Stanisław Kołodziejek	Nr 1115/EL/87	

PRZEKRÓJ B-B



mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAT 1234567890
 uprawniony inżynier w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 nr WAT 1234567890

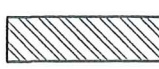
FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszycia i byłego zsyphu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Przekrój B - B Inwentaryzacja budowlana	Nr rysunku: 4
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94. Nr 1115/EL/87	

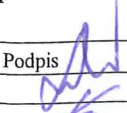


1. Ściany pomieszczenia ocieplić styropianem gr. 10 cm i pokryć siatką na zaprawie klejowej, powierzchnię ścian obłożyć płytkami glazurowanymi
2. Wykonać posadzkę z płyt gresowych antypoślizgowych
3. Osadzić drzwi wejściowe o konstrukcji aluminiowej lub stalowej przeszklone pakietami szyb w górnych polach

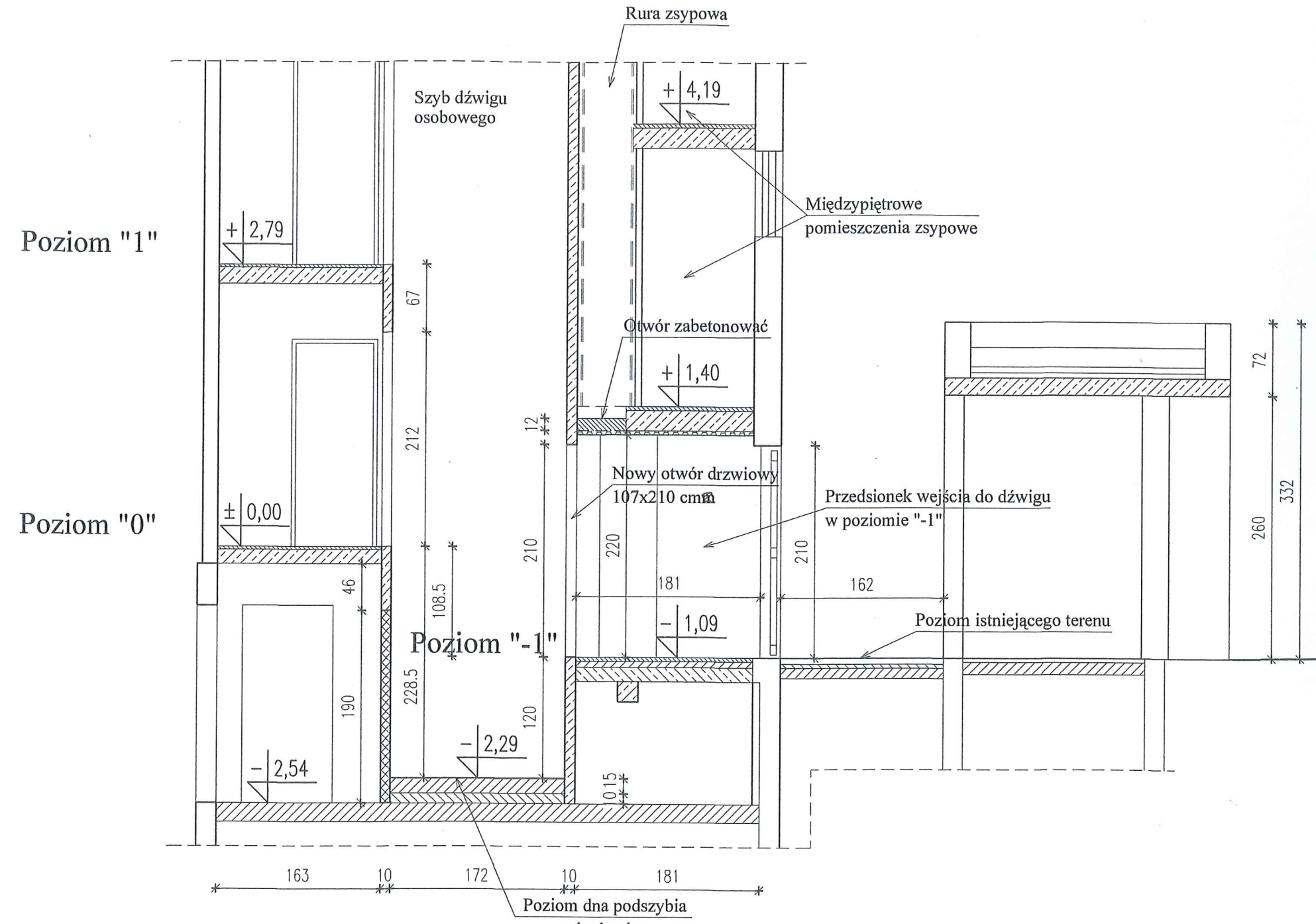
1. Wykonać nową ściankę działową gr. 12 cm z bloczków z betonu komórkowego odm. 07 na zaprawie cem. wap. klasy M5 Na powierzchni ścianki wykonać tynki kat. III
2. Od strony przedsionka ściankę ocieplić styropianem gr. 5 cm i pokryć siatką na zaprawie klejowej, powierzchnię ściany obłożyć płytkami glazurowanymi
3. Od strony klatki schodowej uzupełnić powłoki malarskie i pokryć siatką na zaprawie klejowej, uzupełnić okładziny ściany

Przedśionek wejścia do windy z poziomu "-1" pow. 3,50 m²

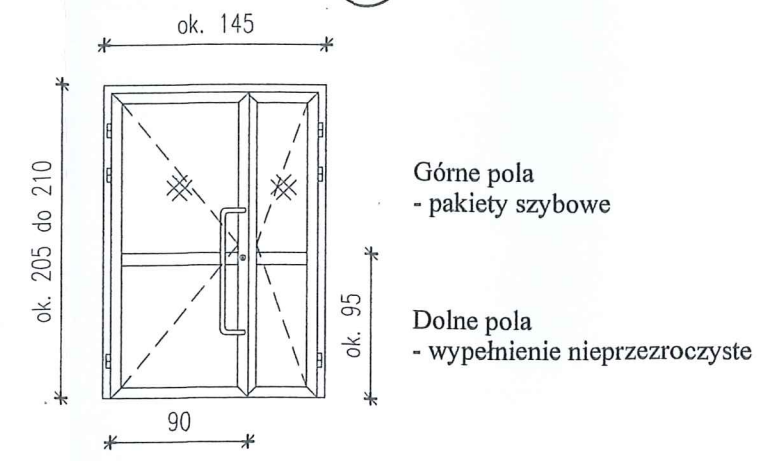
 Zamurowania otworów

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu:	Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja
Adres:	Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50
Nazwa rysunku:	Rzut w poziomie parteru, poziom -1 Przebudowa szybu i pomieszczenia zsypu	Nr rysunku: 5
Inwestor:	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018
Wykonał:	Uprawnienia	Podpis
mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Nr 592/EL/83	
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/ET/04 Nr 1115/ET/07	

PRZEKRÓJ C-C



Drzwi zewnętrzne wejściowe do przedsionka (Dz)



1. Drzwi wykonać jako aluminiowe lub stalowe współczynnik przenikania ciepła nie większy niż $U_{max} = 1,5 W/(m^2 \cdot K)$
2. Drzwi wyposażać w samozamykacz

Nowy otwór w ścianie szybu dźwigowego

1. Nowy otwór drzwiowy w ścianie szybu dźwigowego wykonać za pomocą szlifierki kątowej do cięcia betonu. Nie stosować młotów udarowych.
2. Wymiar maksymalny otworu 107x210 cm Wymiary otworu drzwiowego dostosować do wybranego rodzaju dźwigu
3. Obramowanie otworu wykonać z ceownika ze stali walcowanej NP 120

Poziom dna podszybia po przebudowie z dna podszybia wyprowadzić bednarke Bednarke połączyć ze zbrojeniem ścian Dno podszybia wykonać z betonu klasy C 16/20 Zbrojenie poziome wykonać ze stali klasy A-III, 34 GS ułożone krzyżowo w rozstawie 15x15 cm

mgr inż. Jakub Jaworski
 uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjnej
 nr Wzrost 11115/EL/87
 mgr inż. Krzysztof Kurczewski
 uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjnej
 nr Wzrost 592/EL/83

FIRMA PROJEKTOWO-CONSULTINGOWA "PRO-CON" Spółka z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3 tel./fax (055) 232 46 98 e-mail: poczta@pro-con.pl		
Nazwa obiektu: Adaptacja pomieszczenia podszybia i byłego zsypu w celu umożliwienia korzystania z windy z poziomu terenu	Branża: Konstrukcja	
Adres: Elbląg, ul. Wiejska 34/II kl., dz. nr 167/5, obr. 3	Skala: 1:50	
Nazwa rysunku: Przekrój C - C Przebudowa podszybia i pom. zsywu	Nr rysunku: 6	
Inwestor: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAKRZEWO" 82-300 Elbląg, ul. Robotnicza 246	Data: Lipiec 2018	
Wykonał: mgr inż. Krzysztof Kurczewski	Uprawnienia: Nr 592/EL/83	Podpis: [Signature]
inż. Stanisław Kołodziejek	Rz/11/EL/94, Nr 1115/EL/87	