

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania zewnętrzne			
1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		3063.23	m ²	3063.230	
				RAZEM	3063.230
2	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
		3063.23	m ²	3063.230	
				RAZEM	3063.230
3	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		3063.23	m ²	3063.230	
				RAZEM	3063.230
4	KNR 2-02 d.1 1614-04 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana 3.60*4	m ²		
			m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
5	KNR 2-02 d.1 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,8,9,10,11,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,30,31,32,33,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,53,63,64,65,66,72,73,74,75)			
2		Roboty rozbiórkowe różnych elementów budynku			
6	d.2	KI - demontaż ruchomych elementów na ścianach zewnętrznych (nieczynne kable i instalacje energetyczne, instalacje alarmowe, oświetlenie, anteny satelitarne, kraty okienne, numery budynków, panele domofonów itp. - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	kpl		
	przedmiar	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku (wiatrolapy) - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora 2.70*4	m		
			m	10.800	
				RAZEM	10.800
8	d.2	KI - demontaż balustrad (elementy stalowe z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 197.25	m		
			m	197.250	
				RAZEM	197.250
9	d.2	KI - demontaż osłony elewacji z blachy stalowej ścian szczytowych (elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 1571.49	m ²		
			m ²	1571.490	
				RAZEM	1571.490
10	d.2	KI - demontaż ocieplenia (ruszt drewniany+ wełna mineralna grubości 5 cm pod blachą stalową elewacji) ścian j.w. 1571.49	m ²		
			m ²	1571.490	
				RAZEM	1571.490
11	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - różne obróbki blacharskie (do dyspozycji Inwestora) 76.8+49.31+69.61+24.0	m ²		
			m ²	219.720	
				RAZEM	219.720
12	KNR 4-04 d.2 1105-01	Wywiezienie wełny i styropianu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1'km 1571.49*0.05+231.07*0.10	m ³		
			m ³	101.682	
				RAZEM	101.682
13	KNR 4-04 d.2 1105-02	Wywiezienie wełny i styropianu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km - wywóz na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 101.682	m ³		
			m ³	101.682	
				RAZEM	101.682
14	KNR 4-04 d.2 1107-03 (2)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, samochód 5-10 t (baza Inwestora) 1571.49*0.0036	t		
			t	5.657	
				RAZEM	5.657
15	d.2	KI - koszty utylizacji wełny mineralnej i styropianu w Zakładzie Utylizacji - 105.541*0.18+23.107*0.0125	t		
			t	19.286	
				RAZEM	19.286
16	KNR K-08 d.2 0102-01	Demontaż istniejącego ocieplenia- styropian 231.07	m ²		
			m ²	231.070	
				RAZEM	231.070
3		Roboty rozbiórkowe - wymiana wylewki na loggiach			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-01 0211-03	Rozebranie warstwy wyrównawczej łącznie z warstwą wykończeniową na posadzce loggi 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
18	NNRNKB 2-02 1134-01 (1)	Gruntowanie podłoży preparatami powierzchni poziomych - analogia 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
19	KNR 2-02 d.3 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
20	KNR 0-29 d.3 0640-01	Wykonanie hydroizolacji dwukrotne - analogia Krotność = 2 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
21	KNR 0-29 d.3 0638-01	Montaż systemowej taśmy narożnikowej na styku ze ścianą - analogia 179.25	m m	179.250	
				RAZEM	179.250
22	d.3	KI - montaż pasa siatki elewacyjnej szerokości 30 cm na krawędzi loggi - analogia 179.25	m m	179.250	
				RAZEM	179.250
23	KNR-W 2-02 d.3 0514-02 (1)	Ułożenie pasa z blachy ocynkowanej krawędzi loggi (blacha z kapinosem) 49.31	m ² m ²	49.310	
				RAZEM	49.310
24	KNR-W 2-02 d.3 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro - analogia 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
25	KNR-W 2-02 d.3 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - RMS x 3 - analogia Krotność = 3 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
26	KNR 2-02 d.3 1106-07	Doplata za zbrojenie stalowe posadzki 215.10	m ² m ²	215.100	
				RAZEM	215.100
27	KNR 4-04 d.3 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km 215.10*0.05*1.05	m ³ m ³	11.293	
				RAZEM	11.293
28	KNR 4-04 d.3 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 11.293	m ³ m ³	11.293	
				RAZEM	11.293
29	d.3	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz z rozbiórek posadzki loggi) w Zakładzie Utylizacji 11.293*1.80	t t	20.327	
				RAZEM	20.327
4		Roboty rozbiórkowe - naprawa ścian osłonowych loggii			
30	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3, 0 m ² , głębokość do 5 cm - skucie luźnego betonu na ścianach loggii (przyjęto 20% ogółu powierzchni ścian osłonowych) - R x 0,60 ze względu na zmniejszoną grubość warstwy skucia Krotność = 0.6 (280.80+215.10)*0.20	m ² m ²	99.180	
				RAZEM	99.180
31	KNR 7-12 d.4 0208-01 (1)	Zabezpieczenie ubytków miejsc betonowych (balkonów, schodów, zejścia do piwnicy) - zabezpieczenie skorodowanego zbrojenia trzema warstwami preparatu zabezpieczającego - analogia (RMS x 3 ze względu na zwiększoną krotność zabezpieczenia) Krotność = 3 99.18	m ² m ²	99.180	
				RAZEM	99.180

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą droбноziarnistą jako warstwę szczepną (w 30% ogółu powierzchni) - analogia 99.18*0.30	m ² m ²	 29.754	
				RAZEM	29.754
33	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą gruboziarnistą (w 70% ogółu powierzchni) jako warstwę szczepną - analogia 99.18*0.70	m ² m ²	 69.426	
				RAZEM	69.426
34	KNR 4-04 d.4 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, na odległość do 1'km 99.18*0.05*1.05	m ³ m ³	 5.207	
				RAZEM	5.207
35	KNR 4-04 d.4 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 5.207	m ³ m ³	 5.207	
				RAZEM	5.207
36	d.4	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz ze ścian osłonowych loggii) w Zakładzie Utylizacji 99.18*0.05*1.8	t t	 8.926	
				RAZEM	8.926
5		Docieplenie budynku - ściany			
37	KNR 0-17 d.5 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 235.02+1741.34+270.456	m ² m ²	 2246.816	
				RAZEM	2246.816
38	KNR 0-17 d.5 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia 2246.816	m ² m ²	 2246.816	
				RAZEM	2246.816
39	KNR-W 4- d.5 01 1216-01	Zabezpieczenie okien folią 647.01	m ² m ²	 647.010	
				RAZEM	647.010
40	KNR-W 2- d.5 02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 38.40	m ² m ²	 38.400	
				RAZEM	38.400
41	KNR-W 2- d.5 02 0616-06 (1)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome pianką poliuretanową pod ramą okienną przy styku z parapetem 366.00	m m	 366.000	
				RAZEM	366.000
42	NNRNKB 2- d.5 02 1134-02 (1)	Gruntowanie podłoża pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 2246.816	m ² m ²	 2246.816	
				RAZEM	2246.816
43	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany wnek balkonowych (styropian grub.10 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 235.02	m ² m ²	 235.020	
				RAZEM	235.020
44	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.12 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 1741.34	m ² m ²	 1741.340	
				RAZEM	1741.340
45	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - ościeża (styropian grub.2 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 1126.90*0.24	m ² m ²	 270.456	
				RAZEM	270.456
46	KNR 0-28 d.5 2628-03	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - boniowanie, wykonanie boni płaskich 2473.50	mb mb	 2473.500	
				RAZEM	2473.500
47	KNR 2-02 d.5 0406-02	Wstawienie klina drewnianego dla mocowania obróbki blacharskiej - analogia 145.40*0.60*0.04	m ³ m ³	 3.490	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.490
48	KNR-W 2-02 0514-02 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu 35 cm - Ogniomór + płyta balkonowa+żygacze+daszki nad balkonem 92.57+49.31+14.40+4.0	m ² m ²	 160.28	
				RAZEM	160.28
49	KNR AT-09 0802-08 parapety	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu 366.0*0.33+5.94	m ² m ²	 126.720	
				RAZEM	126.720
50	NNRNKB 2-02 2609-08 (2)	Dostawa i montaż listew aluminiowych z siatką (narożniki ścian) - analogia (30*2.80*5)+15*16+2.70*16+5.40*4+965.45	m m	 1690.250	
				RAZEM	1690.250
51	KNNR 2 1901-02	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego na poziomie parteru 348.20	m ² m ²	 348.200	
				RAZEM	348.200
52	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokołowa startowa nad cokołem. 120.97	m m	 120.970	
				RAZEM	120.970
53	NNRNKB 2-02 2609-08 (2) płyty balkonowe	Dostawa i montaż listew PCV z kapinosem - analogia 197.25	m m	 197.250	
				RAZEM	197.250
54	KNNR 2 1901-02 diagonale	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego - diagonale 104.16	m ² m ²	 104.160	
				RAZEM	104.160
6		Docieplenie budynku - cokoły			
55	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.8 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mozaikowy mineralny + farba silikonowa) - analogia 173.89	m ² m ²	 173.890	
				RAZEM	173.890
56	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokołowa 193.21	m m	 193.210	
				RAZEM	193.210
57	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, krtek wentylacyjnych - osadzenie na ostatniej kondygnacji krtek wentylacyjnych 76.0	szt szt	 76.000	
				RAZEM	76.000
58	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, tulei PCV fi 150 mm jako łącznika między betonem płyt prefabrykowanych a styropianem ocieplenia (tuleja ułożona ze spadkiem) - analogia 76.0	szt szt	 76.000	
				RAZEM	76.000
59	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 173.89	m ² m ²	 173.890	
				RAZEM	173.890
60	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia 173.89	m ² m ²	 173.890	
				RAZEM	173.890
61	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłożu pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 173.89	m ² m ²	 173.890	
				RAZEM	173.890
62	KNNR 2 1901-02	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" - dodatkowa warstwa siatki w miejscach szczególnie narażonych 173.89	m ² m ²	 173.890	
				RAZEM	173.890
7		Loggie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63	KNNR 2 d.7 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - płyty loggi (styropian grub.3 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 849.55	m ² m ²	849.550	
				RAZEM	849.550
64	KNR-W 2- d.7 02 1209-03	Dostawa i montaż balustrady wg rysunków szczegółowych 197.25	m m	197.250	
				RAZEM	197.250
65	KNR 0-17 d.7 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 849.55	m ² m ²	849.550	
				RAZEM	849.550
66	KNR 0-17 d.7 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 849.55	m ² m ²	849.550	
				RAZEM	849.550
8		Wiatrolapy			
67	KNNR 2 d.8 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.3 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 91.43	m ² m ²	91.430	
				RAZEM	91.430
68	KNR 0-17 d.8 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 91.43	m ² m ²	91.430	
				RAZEM	91.430
69	KNR 0-17 d.8 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 91.43	m ² m ²	91.430	
				RAZEM	91.430
70	KNR 2-02 d.8 0506-02 (2)	Różne obróbki blacharskie - blacha ocynkowana szerokości 45 cm dla opierzenia attyki wiatrolapów 23.47	m ² m ²	23.47	
				RAZEM	23.47
71	KNR 2-02 d.8 0510-02 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10' cm 10.80	m m	10.800	
				RAZEM	10.800
72	KNR 0-15II d.8 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa 21.96	m ² m ²	21.960	
				RAZEM	21.960
9		Roboty różne			
73	d.9 przedmiar	KI - malowanie na elewacji napisu z adresem budynku (łącznie z wykonaniem szablonu) 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR 0-15II d.9 0527-01 daszki	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa 44.64	m ² m ²	44.640	
				RAZEM	44.640
75	KNR K-04 d.9 0104-01 analogia	Montaż listwy dylatacyjnej 17.00*2	m m	34.000	
				RAZEM	34.000