

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania zewnętrzne			
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		1801.32	m ²	1801.320	
				RAZEM	1801.320
2 d.1	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
		1801.32	m ²	1801.320	
				RAZEM	1801.320
3 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		1801.32	m ²	1801.320	
				RAZEM	1801.320
4 d.1	KNR 2-02 1614-04 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana 3.60*2	m ²		
			m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
5 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,8,9,10,11,12,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,30,31,32,33,34,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,53,55,64,65,66,67,72,73,74,75)			
2		Roboty rozbiórkowe różnych elementów budynku			
6 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku (wiatrolapy) - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora 2.70*2	m		
			m	5.400	
				RAZEM	5.400
7 d.2		KI - demontaż ruchomych elementów na ścianach zewnętrznych (nieczynne kable i instalacje energetyczne, instalacje alarmowe, oświetlenie, anteny satelitarne, kraty okienne, numery budynków, panele domofonów itp. - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	kpl		
	przedmiar	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
8 d.2		KI - demontaż balustrad (elementy stalowe z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	m		
		107.25	m	107.250	
				RAZEM	107.250
9 d.2		KI - demontaż osłony elewacji z blachy stalowej ścian szczytowych (elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	m ²		
		645.15	m ²	645.150	
				RAZEM	645.150
10 d.2		KI - demontaż ocieplenia (ruszt drewniany+ wełna mineralna grubości 5 cm pod blachą stalową elewacji) ścian j.w.	m ²		
		645.15	m ²	645.150	
				RAZEM	645.150
11 d.2	KNR K-08 0102-01	Demontaż istniejącego ocieplenia- styropian 12 cm - 390,41 m ² 3 cm - 68,16 m ²	m ²		
		458.57	m ²	458.570	
				RAZEM	458.570
12 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów, parapety itp. z blachy nie nadającej się do użytku - różne obróbki blacharskie (do dyspozycji Inwestora)	m ²		
		39.60+34.69+27.53+8.10	m ²	109.920	
				RAZEM	109.920
13 d.2	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie wełny i konstrukcji rusztu i styropianu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km	m ³		
		645.14*0.05+390.41*0.12+68.16*0.03	m ³	81.151	
				RAZEM	81.151
14 d.2	KNR 4-04 1105-02	Wywiezienie wełny i konstrukcji rusztu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3	m ³		
		81.151	m ³	81.151	
				RAZEM	81.151
15 d.2	KNR 4-04 1107-03 (2)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, samochód 5-10 t (baza Inwestora)	t		
		645.14*0.0036+109.92*0.004	t	2.762	
				RAZEM	2.762
16 d.2		KI - koszty utylizacji wełny mineralnej, styropianu i konstrukcji rusztu w Zakładzie Utylizacji	t		
		645.14*0.05*0.18+390.41*0.12*0.0125+68.16*0.03*0.0125	t	6.417	
				RAZEM	6.417

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty rozbiórkowe - wymiana wylewki na loggiach			
17	KNR-W 4-01 0211-03	Rozebranie warstwy wyrównawczej łącznie z warstwą wykończeniową na posadzce loggi Krotność = 0.6 (3.45*1.20*15)+(4.65*1.20*10)	m ²		
			m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
18	NNRNKB 2-02 1134-01 (1)	Gruntowanie podłoży preparatami powierzchni poziomych - analogia	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
19	KNR 2-02 d.3 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
20	KNR 0-29 d.3 0640-01	Wykonanie hydroizolacji dwukrotne - analogia Krotność = 2	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
21	KNR 0-29 d.3 0638-01	Montaż systemowej taśmy narożnikowej na styku ze ścianą - analogia	m		
		117.90+(1.20*10)	m	129.900	
				RAZEM	129.900
22	d.3	KI - montaż pasa siatki elewacyjnej szerokości 30 cm na krawędzi loggi - analogia	m		
		98.25	m	98.250	
				RAZEM	98.250
23	KNR-W 2-02 d.3 0514-02 (1)	Ułożenie pasa z blachy ocynkowanej krawędzi loggi (blacha z kapinosem)	m ²		
		98.25*0.25	m ²	24.563	
				RAZEM	24.563
24	KNR-W 2-02 d.3 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro - analogia	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
25	KNR-W 2-02 d.3 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - RMS x 3 - analogia Krotność = 3	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
26	KNR 2-02 d.3 1106-07	Doplata za zbrojenie stalowe posadzki	m ²		
		117.90	m ²	117.900	
				RAZEM	117.900
27	KNR 4-04 d.3 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km	m ³		
		117.90*0.05*1.05	m ³	6.190	
				RAZEM	6.190
28	KNR 4-04 d.3 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3	m ³		
		6.19	m ³	6.190	
				RAZEM	6.190
29	d.3	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz z rozbiórek posadzki loggii) w Zakładzie Utylizacji	t		
		6.19*1.80	t	11.142	
				RAZEM	11.142
4		Roboty rozbiórkowe - naprawa ścian osłonowych loggii			
30	KNR-W 4-01 d.4 0211-03	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0 m ² , głębokość do 5 cm - skucie luźnego betonu na ścianach loggii (przyjęto 20% ogółu powierzchni ścian osłonowych) - R x 0,60 ze względu na zmniejszoną grubość warstwy skucia Krotność = 0.6	m ²		
		490.85*0.20	m ²	98.170	
				RAZEM	98.170
31	KNR 7-12 d.4 0208-01 (1)	Zabezpieczenie ubytków miejsc betonowych (balkonów, schodów, zejścia do piwnicy) - zabezpieczenie skorodowanego zbrojenia trzema warstwami preparatu zabezpieczającego - analogia (RMS x 3 ze względu na zwiększoną krotność zabezpieczenia) Krotność = 3	m ²		
		98.17	m ²	98.170	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR 4-01 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą drobnoziarnistą jako warstwę szczerpną (w 30% ogółu powierzchni) - analogia 98.17*0.30	m ² m ²	RAZEM 29.451	98.170 29.451
33 d.4	KNR 4-01 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą gruboziarnistą (w 70% ogółu powierzchni) jako warstwę szczerpną - analogia 98.17*0.70	m ² m ²	RAZEM 68.719	68.719 68.719
34 d.4	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, na odległość do 1' km 98.17*0.05*1.05	m ³ m ³	RAZEM 5.154	5.154 5.154
35 d.4	KNR 4-04 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1' km ponad 1' km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 5.154	m ³ m ³	RAZEM 5.154	5.154 5.154
36 d.4		KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz ze ścian osłonowych loggii) w Zakładzie Utylizacji 5.154*1.80	t t	RAZEM 9.277	9.277 9.277
5		Docieplenie budynku - ściany			
37 d.5	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 1035.55+140.11+128.37	m ² m ²	RAZEM 1304.030	1304.030 1304.030
38 d.5	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia 1337.284	m ² m ²	RAZEM 1337.284	1337.284 1337.284
39 d.5	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntujcymii podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność 2 1304.03	m ² m ²	RAZEM 1304.030	1304.030 1304.030
40 d.5	KNR-W 4- 01 1216-01	Zabezpieczenie okien folią 338.17	m ² m ²	RAZEM 338.170	338.170 338.170
41 d.5	KNR-W 2- 02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 198.00*0.10	m ² m ²	RAZEM 19.800	19.800 19.800
42 d.5	KNR-W 2- 02 0616-06 (1)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome pianką poliuretanową pod ramą okienną przy styku z parapetem 198	m m	RAZEM 198.000	198.000 198.000
43 d.5	KNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany wnek balkonowych (styropian grub.10 cm o 0,031 W/mK + kolki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 128.37	m ² m ²	RAZEM 128.370	128.370 128.370
44 d.5	KNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.12 cm o 0,036 W/mK + kolki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 645.14+390.41	m ² m ²	RAZEM 1035.550	1035.550 1035.550
45 d.5	KNR 0-28 2628-03	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - boniowanie, wykonanie boni płaskich 1396.46	mb mb	RAZEM 1396.460	1396.460 1396.460
46 d.5	KNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - ościeża (styropian grub.2 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 583.8*0.24	m ² m ²	RAZEM 140.112	140.112 140.112
47 d.5	KNR 2-02 0406-02	Wstawienie klina drewnianego dla mocowania obróbki blacharskiej - analogia	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		96.40*0.55*0.05	m ³	2.651	
				RAZEM	2.651
48 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu 35 cm - ogniomur+ płyta balkonowa	m ²		
		48.18+27.53	m ²	75.71	
				RAZEM	75.71
49 d.5	KNR AT-09 0802-08 parapety	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²		
		198.00*0.33	m ²	65.340	
				RAZEM	65.340
50 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2)	Dostawa i montaż listew aluminiowych z siatką (narożniki ścian) - analogia	m		
		583.80+160.0+112.0+12.60	m	868.400	
				RAZEM	868.400
51 d.5	KNNR 2 1901-02	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego na poziomie parteru	m ²		
		1035.55/16*2	m ²	129.444	
				RAZEM	129.444
52 d.5	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokołowa startowa nad cokołem.	m		
		71.16	m	71.160	
				RAZEM	71.160
53 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2) płyty balkonowe	Dostawa i montaż listew PCV z siatką i z kapinosem - analogia	m		
		98.25	m	98.250	
				RAZEM	98.250
54 d.5	KNNR 2 1901-02 diagonal	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego - diagonalne	m ²		
		146*0.3*0.4	m ²	17.520	
				RAZEM	17.520
6		Docieplenie budynku - cokoły			
55 d.6	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.8 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mozaikowy mineralny + farba silikonowa) - analogia	m ²		
		115.32*0.9*0.90	m ²	93.409	
				RAZEM	93.409
56 d.6	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokołowa	m		
		115.32	m	115.320	
				RAZEM	115.320
57 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, krtek wentylacyjnych - osadzenie na ostatniej kondygnacji krtek wentylacyjnych	szt		
		44.0	szt	44.000	
				RAZEM	44.000
58 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, tulei PCV fi 50 mm jako łącznika między betonem płyt prefabrykowanych a styropianem ocieplenia (tuleja ułożona ze spadkiem) - analogia	szt		
		44.0	szt	44.000	
				RAZEM	44.000
59 d.6	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia	m ²		
		93.409	m ²	93.409	
				RAZEM	93.409
60 d.6	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia	m ²		
		93.409	m ²	93.409	
				RAZEM	93.409
61 d.6	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia)	m ²		
		Krotność = 2			
		93.409	m ²	93.409	
				RAZEM	93.409
62 d.6	KNNR 2 1901-02	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" - dodatkowa warstwa siatki w miejscach szczególnie narażonych	m ²		
		93.409	m ²	93.409	
				RAZEM	93.409
7		Loggie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.7	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - płyty loggi (styropian grub.3 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia Ściany WL+Czółka+spody płyt balkonowych +daszki 490.85	m ² m ²	 490.850	 490.850
				RAZEM	490.850
64 d.7	KNR-W 2- 02 1209-03	Dostawa i montaż balustrady wg rysunków szczegółowych 107.25	m m	 107.250	 107.250
				RAZEM	107.250
65 d.7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 490.85	m ² m ²	 490.850	 490.850
				RAZEM	490.850
66 d.7	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 490.85	m ² m ²	 490.850	 490.850
				RAZEM	490.850
8		Wiatrołapy			
67 d.8	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.3 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 45.71	m ² m ²	 45.710	 45.710
				RAZEM	45.710
68 d.8	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 45.71	m ² m ²	 45.710	 45.710
				RAZEM	45.710
69 d.8	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 45.71	m ² m ²	 45.710	 45.710
				RAZEM	45.710
70 d.8	KNR 2-02 0506-02 (2)	Różne obróbki blacharskie - blacha ocynkowana szerokości 45 cm dla opierzenia atyki wiatrołapów 11.74	m ² m ²	 11.74	 11.74
				RAZEM	11.74
71 d.8	KNR 2-02 0510-02 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10 cm 2.70*2	m m	 5.400	 5.400
				RAZEM	5.400
72 d.8	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa 10.98	m ² m ²	 10.980	 10.980
				RAZEM	10.980
9		Roboty różne			
73 d.9	przedmiar	KI - malowanie na elewacji napisu z adresem budynku (łącznie z wykonaniem szablonu) 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
74 d.9	KNR 0-15II 0527-01 daszki	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa (3.60*1.20*3)+(4.80*1.20*2)	m ² m ²	 24.480	 24.480
				RAZEM	24.480
75 d.9	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - daszki (18.00+14.40)*0.25	m ² m ²	 8.100	 8.100
				RAZEM	8.100