

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania zewnętrzne			
1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1		2413.32	m ²	2413.320	
				RAZEM	2413.320
2	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
d.1		2413.32	m ²	2413.320	
				RAZEM	2413.320
3	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1		2413.32	m ²	2413.320	
				RAZEM	2413.320
4	KNR 2-02 1614-04 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana 3.60*3	m ²		
d.1			m ²	10.800	
				RAZEM	10.800
5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:3,6,7,8,9,10,11,17,18,19,20,21,22,23,24,25,30,31,32,33,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,54,63,64,65,66)	m-g		
d.1					
				RAZEM	1045.970
2		Roboty rozbiórkowe różnych elementów budynku			
6		KI - demontaż ruchomych elementów na ścianach zewnętrznych (nieczynne kable i instalacje energetyczne, instalacje alarmowe, oświetlenie, anteny satelitarne, kraty okienne, numery budynków, itp. - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	kpl.		
d.2	przedmiar 1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku (wiatrolapy) - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora 2.70*3	m		
d.2			m	8.100	
				RAZEM	8.100
8		KI - demontaż balustrad (elementy stalowe z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 152.25	m		
d.2			m	152.250	
				RAZEM	152.250
9		KI - demontaż osłony elewacji z blachy stalowej ścian zewnętrznych (elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 1130.52	m ²		
d.2			m ²	1130.520	
				RAZEM	1130.520
10		KI - demontaż ocieplenia (ruszt drewniany+ wełna mineralna grubości 5 cm pod blachą stalową elewacji) ścian j.w. 1130.52	m ²		
d.2			m ²	1130.520	
				RAZEM	1130.520
11	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - różne obróbki blacharskie (do dyspozycji Inwestora) ogniomur+parapety+daszki loggii+loggia 161.53	m ²		
d.2			m ²	161.530	
				RAZEM	161.530
12	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie wełny i styropianu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1 km 1130.52*0.05+188.64*0.12	m ³		
d.2			m ³	79.163	
				RAZEM	79.163
13	KNR 4-04 1105-02	Wywiezienie wełny i styropianu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatk za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 79.163	m ³		
d.2			m ³	79.163	
				RAZEM	79.163
14	KNR 4-04 1107-03 (2)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, samochód 5-10 t (baza Inwestora) 1130.52*0.0036	t		
d.2			t	4.070	
				RAZEM	4.070
15		KI - koszty utylizacji wełny mineralnej i styropianu w Zakładzie Utylizacji 1130.52*0.05*0.10+188.64*0.0125*0.12	t		
d.2			t	5.936	
				RAZEM	5.936
16	KNR K-08 0102-01	Demontaż istniejącego ocieplenia- styropian 188.64	m ²		
d.2			m ²	188.640	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	188.640
3		Roboty rozbiórkowe - wymiana wylewki na loggiach			
17	KNR-W 4-d.3 01 0211-03	Rozebranie warstwy wyrównawczej łącznie z warstwą wykończeniową na posadzce loggi Krotność = 0.6 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
18	NNRNKB 2-d.3 02 1134-01 (1)	Gruntowanie podłoża preparatami powierzchni poziomych - analogia 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
19	KNR 2-02 d.3 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
20	KNR 0-29 d.3 0640-01	Wykonanie hydroizolacji dwukrotne - analogia Krotność = 2 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
21	KNR 0-29 d.3 0638-01	Montaż systemowej taśmy narożnikowej na styku ze ścianą - analogia 222.75	m m	222.750	
				RAZEM	222.750
22	d.3	KI - montaż pasa siatki elewacyjnej szerokości 30 cm na krawędzi loggi - analogia 138.75	m m	138.750	
				RAZEM	138.750
23	KNR-W 2-d.3 02 0514-02 (1)	Ułożenie pasa z blachy ocynkowanej krawędzi loggi (blacha z kapinosem) 39.638	m ² m ²	39.638	
				RAZEM	39.638
24	KNR-W 2-d.3 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zaarte na ostro - analogia 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
25	KNR-W 2-d.3 02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - RMS x 3 - analogia Krotność = 3 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
26	KNR 2-02 d.3 1106-07	Doplata za zbrojenie stalowe posadzki 166.50	m ² m ²	166.500	
				RAZEM	166.500
27	KNR 4-04 d.3 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km 166.50*0.05*1.05	m ³ m ³	8.741	
				RAZEM	8.741
28	KNR 4-04 d.3 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 8.741	m ³ m ³	8.741	
				RAZEM	8.741
29	d.3	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz z rozbiórek posadzki loggii) w Zakładzie Utylizacji 14.98	t t	14.980	
				RAZEM	14.980
4		Roboty rozbiórkowe - naprawa ścian osłonowych loggii			
30	KNR-W 4-d.4 01 0211-03	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3, 0 m ² , głębokość do 5 cm - skucie luźnego betonu na ścianach loggii (przyjęto 20% ogółu powierzchni ścian osłonowych) - R x 0,60 ze względu na zmniejszoną grubość warstwy skucia (170.4+218.4)*0.20	m ² m ²	77.760	
				RAZEM	77.760
31	KNR 7-12 d.4 0208-01 (1)	Zabezpieczenie ubytków miejsc betonowych (balkonów, schodów, zejścia do piwnicy) - zabezpieczenie skorodowanego zbrojenia trzema warstwami preparatu zabezpieczającego - analogia (RMS x 3 ze względu na zwiększonąrotność zabezpieczenia) Krotność = 3 77.76	m ² m ²	77.760	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	77.760
32	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą drobnoziarnistą jako warstwę szczerpną (w 30% ogółu powierzchni) - analogia 77.76*0.30	m ² m ²	23.328	
				RAZEM	23.328
33	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą gruboziarnistą (w 70% ogółu powierzchni) jako warstwę szczerpną - analogia 77.76*0.70	m ² m ²	54.432	
				RAZEM	54.432
34	KNR 4-04 d.4 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, na odległość do 1'km 77.76*0.05*1.05	m ³ m ³	4.082	
				RAZEM	4.082
35	KNR 4-04 d.4 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 4.082	m ³ m ³	4.082	
				RAZEM	4.082
36	d.4	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz ze ścian osłonowych loggii) w Zakładzie Utylizacji 77.76*0.05*1.80	t t	6.998	
				RAZEM	6.998
5		Docieplenie budynku - ściany			
37	KNR 0-17 d.5 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 1787.33	m ² m ²	1787.330	
				RAZEM	1787.330
38	KNR 0-17 d.5 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia 1787.33	m ² m ²	1787.330	
				RAZEM	1787.330
39	KNR-W 4- d.5 01 1216-01	Zabezpieczenie okien folią 492.75	m ² m ²	492.750	
				RAZEM	492.750
40	KNR-W 2- d.5 02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 291.0*0.10	m ² m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
41	KNR-W 2- d.5 02 0616-06 (1)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome pianką poliuretanową pod ramą okienną przy styku z parapetem 291.0	m m	291.000	
				RAZEM	291.000
42	NNRNKB 2- d.5 02 1134-02 (1)	Gruntowanie podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 1787.33	m ² m ²	1787.330	
				RAZEM	1787.330
43	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany wnek balkonowych (styropian grub.10 cm o 0,031 W/mK + kolki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 181.56	m ² m ²	181.560	
				RAZEM	181.560
44	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.12 cm o 0,036 W/mK + kolki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 1319.16	m ² m ²	1319.160	
				RAZEM	1319.160
45	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - ościeża (styropian grub.2 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 205.128	m ² m ²	205.128	
				RAZEM	205.128
46	KNR 0-28 d.5 2628-03	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - boniowanie, wykonanie boni płaskich 2119.60	mb mb	2119.600	
				RAZEM	2119.600
47	KNR 2-02 d.5 0406-02	Wstawienie klina drewnianego dla mocowania obróbki blacharskiej - analogia	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		133.50*0.35*0.05	m ³	2.336	
				RAZEM	2.336
48 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu 35 cm - ogniomur + płyta balkonowa	m ²		
		95.02	m ²	95.02	
				RAZEM	95.02
49 d.5	KNR AT-09 0802-08 parapety	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²		
		96.03	m ²	96.030	
				RAZEM	96.030
50 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2)	Dostawa i montaż listew aluminiowych z siatką (narożniki ścian) - analogia	m		
		1397.00	m	1397.000	
				RAZEM	1397.000
51 d.5	KNNR 2 1901-02	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego na poziomie parteru	m ²		
		164.895	m ²	164.895	
				RAZEM	164.895
52 d.5	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa startowa	m		
		93.96	m	93.960	
				RAZEM	93.960
53 d.5	KNNR 2 1901-02 diagonal	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" - dodatkowa warstwa siatki w miejscach szczególnie narażonych	m ²		
		100.32	m ²	100.320	
				RAZEM	100.320
54 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2) płyty balkonowe	Dostawa i montaż listew PCV z siatką i z kapinosem - analogia	m		
		166.25	m	166.250	
				RAZEM	166.250
6		Docieplenie budynku - cokoły			
55 d.6	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.8 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mozaikowy mineralny + farba silikonowa) - analogia	m ²		
		139.08	m ²	139.080	
				RAZEM	139.080
56 d.6	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokołowa	m		
		154.33	m	154.330	
				RAZEM	154.330
57 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, krtek wentylacyjnych - osadzenie na ostatniej kondygnacji krtek wentylacyjnych	szt		
		60	szt	60.000	
				RAZEM	60.000
58 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, tulei PCV fi 50 mm jako łącznika między betonem płyt prefabrykowanych a styropianem ocieplenia (tuleja ułożona ze spadkiem) - analogia	szt		
		60	szt	60.000	
				RAZEM	60.000
59 d.6	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia	m ²		
		139.08	m ²	139.080	
				RAZEM	139.080
60 d.6	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia	m ²		
		139.08	m ²	139.080	
				RAZEM	139.080
61 d.6	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	139.080	
		139.08			
				RAZEM	139.080
62 d.6	KNNR 2 1901-02	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" - dodatkowa warstwa siatki w miejscach szczególnie narażonych	m ²		
		139.08	m ²	139.080	
				RAZEM	139.080
7		Loggie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.7	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - płyty loggi (styropian grub.3 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 674.49	m ² m ²	 674.490	 674.490
				RAZEM	674.490
64 d.7	KNR-W 2- 02 1209-03	Dostawa i montaż balustrady wg rysunków szczegółowych 152.25	m m	 152.250	 152.250
				RAZEM	152.250
65 d.7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 674.49	m ² m ²	 674.490	 674.490
				RAZEM	674.490
66 d.7	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 674.49	m ² m ²	 674.490	 674.490
				RAZEM	674.490
8		Wiatrołapy			
67 d.8	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.3 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 68.57	m ² m ²	 68.570	 68.570
				RAZEM	68.570
68 d.8	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 68.57	m ² m ²	 68.570	 68.570
				RAZEM	68.570
69 d.8	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 68.57	m ² m ²	 68.570	 68.570
				RAZEM	68.570
70 d.8	KNR 2-02 0506-02 (2)	Różne obróbki blacharskie - blacha ocynkowana szerokości 45 cm dla opierzenia atyki wiatrołapów 17.60	m ² m ²	 17.60	 17.60
				RAZEM	17.60
71 d.8	KNR 2-02 0510-02 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10' cm 8.1	m m	 8.100	 8.100
				RAZEM	8.100
72 d.8	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa. 16.47	m ² m ²	 16.470	 16.470
				RAZEM	16.470
9		Roboty różne			
73 d.9	przedmiar	KI - malowanie na elewacji napisu z adresem budynku (łącznie z wykonaniem szablonu) 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
74 d.9	KNR 0-15II 0527-01 płyty loggii	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa 34.56	m ² m ²	 34.560	 34.560
				RAZEM	34.560
75 d.9	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej 20.9	m ² m ²	 20.900	 20.900
				RAZEM	20.900