

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowania zewnętrzne			
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		3265.24	m ²	3265.240	
				RAZEM	3265.240
2 d.1	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
		3265.24	m ²	3265.240	
				RAZEM	3265.240
3 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		3265.24	m ²	3265.240	
				RAZEM	3265.240
4 d.1	KNR 2-02 1614-04 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana 3.60*5	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
5 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,8,9,10,11,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,29,30,31,32,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,52,54,63,64,65,66,72,73,74)			
2		Roboty rozbiórkowe różnych elementów budynku			
6 d.2		KI - demontaż ruchomych elementów na ścianach zewnętrznych (nieczynne kable i instalacje energetyczne, instalacje alarmowe, oświetlenie, anteny satelitarne, kraty okienne, numery budynków, panele domofonów itp. - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora)	kpl		
	przedmiar	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku (wiatrołapy) - elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora 2.70*5	m		
			m	13.500	
				RAZEM	13.500
8 d.2		KI - demontaż balustrad (elementy stalowe z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 196.50	m		
			m	196.500	
				RAZEM	196.500
9 d.2		KI - demontaż osłony elewacji z blachy stalowej ścian szczytowych (elementy z rozbiórki do dyspozycji Inwestora) 8.25*15.40	m ²		
			m ²	127.050	
				RAZEM	127.050
10 d.2		KI - demontaż ocieplenia (ruszt drewniany+ wełna mineralna grubości 5 cm pod blachą stalową elewacji) ścian j.w. 127.05	m ²		
			m ²	127.050	
				RAZEM	127.050
11 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów, parapety itp. z blachy nie nadającej się do użytku - różne obróbki blacharskie (do dyspozycji Inwestora) 181.10*0.57+217.50*0.20+325.75*0.25+2.70*4*5	m ²		
			m ²	282.165	
				RAZEM	282.165
12 d.2	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie wełny i konstrukcji rusztu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1'km 127.05*0.05	m ³		
			m ³	6.353	
				RAZEM	6.353
13 d.2	KNR 4-04 1105-02	Wywiezienie wełny i konstrukcji rusztu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km - wywóz na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 6.353	m ³		
			m ³	6.353	
				RAZEM	6.353
14 d.2	KNR 4-04 1107-03 (2)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, samochód 5-10' t (baza Inwestora) 127.05*0.0036	t		
			t	0.457	
				RAZEM	0.457
15 d.2		KI - koszty utylizacji wełny mineralnej, styropianu i konstrukcji rusztu w Zakładzie Utylizacji 6.35*0.18	t		
			t	1.143	
				RAZEM	1.143
3		Roboty rozbiórkowe - wymiana wylewki na loggiach			
16 d.3	KNR-W 4-01 0211-03	Rozebranie warstwy wyrównawczej łącznie z warstwą wykończeniową na posadzce loggi Krotność = 0.6	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
17	NNRNKB 2-02 1134-01 (1)	Gruntowanie podłoży preparatami powierzchni poziomych - analogia	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
18	KNR 2-02 d.3 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
19	KNR 0-29 d.3 0640-01	Wykonanie hydroizolacji dwukrotne - analogia Krotność = 2	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
20	KNR 0-29 d.3 0638-01	Montaż systemowej taśmy narożnikowej na styku ze ścianą - analogia	m		
		316.50	m	316.500	
				RAZEM	316.500
21	d.3	KI - montaż pasa siatki elewacyjnej szerokości 30 cm na krawędzi loggi - analogia	m		
		196.50	m	196.500	
				RAZEM	196.500
22	KNR-W 2-02 0514-02 (1)	Ułożenie pasa z blachy ocynkowanej krawędzi loggi (blacha z kapinosem)	m ²		
		52.87	m ²	52.870	
				RAZEM	52.870
23	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro - analogia	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
24	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - RMS x 3 - analogia	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
25	KNR 2-02 d.3 1106-07	Doplata za zbrojenie stalowe posadzki	m ²		
		265.27	m ²	265.270	
				RAZEM	265.270
26	KNR 4-04 d.3 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1 km	m ³		
		265.270*0.05*1.05	m ³	13.927	
				RAZEM	13.927
27	KNR 4-04 d.3 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km	m ³		
		Krotność = 3 13.927	m ³	13.927	
				RAZEM	13.927
28	d.3	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz z rozbiórek posadzki loggii) w Zakładzie Utylizacji	t		
		265.27*0.05*1.8	t	23.874	
				RAZEM	23.874
4		Roboty rozbiórkowe - naprawa ścian osłonowych loggii			
29	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0 m ² , głębokość do 5 cm - skucie luźnego betonu na ścianach loggii (przyjęto 20% ogółu powierzchni ścian osłonowych) - R x 0,60 ze względu na zmniejszoną grubość warstwy skucia	m ²		
		Krotność = 0.6 17*2*1.2*14*0.20	m ²	114.240	
				RAZEM	114.240
30	KNR 7-12 d.4 0208-01 (1)	Zabezpieczenie ubytków miejsc betonowych - zabezpieczenie skorodowanego zbrojenia trzema warstwami preparatu zabezpieczającego - analogia (RMS x 3 ze względu na zwiększoną krotność zabezpieczenia)	m ²		
		Krotność = 3 114.24	m ²	114.240	
				RAZEM	114.240
31	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą drobnziarnistą jako warstwę szczepną (w 30% ogółu powierzchni) - analogia	m ²		
		114.24*0.30	m ²	34.272	
				RAZEM	34.272

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 4-01 d.4 0711-03 (1)	Wypełnienie zaprawą gruboziarnistą (w 70% ogółu powierzchni) jako warstwę szczerpną - analogia 114.24*0.70	m ² m ²	79.968	
				RAZEM	79.968
33	KNR 4-04 d.4 1105-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, na odległość do 1'km 114.24*0.05*1.05	m ³ m ³	5.998	
				RAZEM	5.998
34	KNR 4-04 d.4 1105-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowniczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km - wywóz gruzu na wysypisko śmieci w Zakładzie Utylizacji na odległość 3,0 km Krotność = 3 5.998	m ³ m ³	5.998	
				RAZEM	5.998
35	d.4	KI - koszty utylizacji gruzu j.w. (gruz ze ścian osłonowych loggii) w Zakładzie Utylizacji 114.24*0.05*1.8	t t	10.282	
				RAZEM	10.282
5		Docieplenie budynku - ściany			
36	KNR 0-17 d.5 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia 277.20+321.83+1865.16	m ² m ²	2464.190	
				RAZEM	2464.190
37	KNR 0-17 d.5 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia 2464.19	m ² m ²	2464.190	
				RAZEM	2464.190
38	KNR-W 4- d.5 01 1216-01	Zabezpieczenie okien folią 497.40	m ² m ²	497.400	
				RAZEM	497.400
39	KNR-W 2- d.5 02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 353.00*0.10	m ² m ²	35.300	
				RAZEM	35.300
40	KNR-W 2- d.5 02 0616-06 (1)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome pianką poliuretanową pod ramą okienną przy styku z parapetem 353.00	m m	353.000	
				RAZEM	353.000
41	KNR 0-17 d.5 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoża pionowych - ściany (analogia) Krotność = 2 2464.19	m ² m ²	2464.190	
				RAZEM	2464.190
42	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany wnek balkonowych (styropian grub.10 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 321.83	m ² m ²	321.830	
				RAZEM	321.830
43	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.12 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 1865.16	m ² m ²	1865.160	
				RAZEM	1865.160
44	KNNR 2 d.5 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - ościeża (styropian grub.2 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia 1155.0*0.24	m ² m ²	277.200	
				RAZEM	277.200
45	KNR 0-28 d.5 2628-03	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - boniowanie, wykonanie boni płaskich 1430.30	mb mb	1430.300	
				RAZEM	1430.300
46	KNR 2-02 d.5 0406-02	Wstawienie klina drewnianego dla mocowania obróbki blacharskiej - analogia 181.10*0.60*0.04	m ³ m ³	4.346	
				RAZEM	4.346
47	KNR-W 2- d.5 02 0514-02 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu 35 cm - ogniomur, płyta balkon+daszki	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		181.10*0.57+217.0*0.25+14.40	m ²	171.88	
				RAZEM	171.88
48 d.5	KNR AT-09 0802-08 parapety	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²		
		116.5	m ²	116.500	
				RAZEM	116.500
49 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2)	Dostawa i montaż listew aluminiowych z siatką (narożniki ścian) - analogia	m		
		1856.65	m	1856.650	
				RAZEM	1856.650
50 d.5	KNNR 2 1901-02	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego na poziomie parteru	m ²		
		377.77	m ²	377.770	
				RAZEM	377.770
51 d.5	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokolowa startowa nad cokołem.	m		
		130.56	m	130.560	
				RAZEM	130.560
52 d.5	NNRNKB 2-02 2609-08 (2) płyty balkonowe	Dostawa i montaż listew PCV z siatką i z kapinosem - analogia	m		
		196.50+15.0	m	211.500	
				RAZEM	211.500
53 d.5	KNNR 2 1901-02 diagonale	Ułożenie dodatkowej warstwy siatki zbrojeniowej z włókna szklanego- diagonale	m ²		
		106.2	m ²	106.200	
				RAZEM	106.200
6		Docieplenie budynku - cokoły			
54 d.6	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.8 cm o 0,031 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mozaikowy mineralny + farba silikonowa) - analogia	m ²		
		25.58*0.30+188.43*0.9	m ²	177.261	
				RAZEM	177.261
55 d.6	KNNR 2 1902-011	Wykończenie cokołu - listwa cokolowa	m		
		214.01	m	214.010	
				RAZEM	214.010
56 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, krtek wentylacyjnych - osadzenie na ostatniej kondygnacji krtek wentylacyjnych	szt		
		139.0	szt	139.000	
				RAZEM	139.000
57 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, tulei PCV fi 50 mm jako łącznika między betonem płyt prefabrykowanych a styropianem ocieplenia (tuleja ułożona ze spadkiem) - analogia	szt		
		139.0	szt	139.000	
				RAZEM	139.000
58 d.6	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia	m ²		
		177.261	m ²	177.261	
				RAZEM	177.261
59 d.6	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności styropianu do podłoża - analogia	m ²		
		177.261	m ²	177.261	
				RAZEM	177.261
60 d.6	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	177.261	
		177.261		RAZEM	177.261
61 d.6	KNNR 2 1901-02	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" - dodatkowa warstwa siatki w miejscach szczególnie narażonych	m ²		
		177.261	m ²	177.261	
				RAZEM	177.261
7		Loggie			
62 d.7	KNNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany - płyty loggi (styropian grub.3 cm o 0,031 W/mK + tynk mineralny, granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia	m ²		
		Ściany WL+Czółka+spody płyt balkonowych +daszki	m ²	959.150	
		959.15			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	959.150
63	KNR-W 2-02 1209-03	Dostawa i montaż balustrady wg rysunków szczegółowych	m		
		196.00	m	196.000	
				RAZEM	196.000
64	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia	m ²		
		959.15	m ²	959.150	
				RAZEM	959.150
65	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	959.150	
		959.15			
				RAZEM	959.150
8		Wiatrolapy			
66	KNR 2 1901-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża ściany (styropian grub.3 cm o 0,036 W/mK + kołki do mocowania styropianu + tynk mineralny,granulacja 2, baranek + farba silikonowa) - analogia	m ²		
		84.35	m ²	84.350	
				RAZEM	84.350
67	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia	m ²		
		84.35	m ²	84.350	
				RAZEM	84.350
68	KNR 0-17 2608-02	Gruntowanie środkami gruntującymi podłoży pionowych - ściany (analogia)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	84.350	
		84.35			
				RAZEM	84.350
69	KNR 2-02 0506-02 (2)	Różne obróbki blacharskie - blacha ocynkowana szerokości 45 cm dla opierzenia attyki wiatrolapów	m ²		
		33.59	m ²	33.59	
				RAZEM	33.59
70	KNR 2-02 0510-02 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10'cm	m		
		2.70*5	m	13.500	
				RAZEM	13.500
71	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z za-gruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa	m ²		
		2.0*2.50*5	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
9		Roboty różne			
72	d.9 przedmiar	KI - malowanie na elewacji napisu z adresem budynku (łącznie z wykonaniem szablonu)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR 0-15II 0527-01 daszki	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z za-gruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa	m ²		
		48.96	m ²	48.960	
				RAZEM	48.960
74	KNR K-04 0104-01 analogia	Montaż listwy dylatacyjnej	m		
		16.40*4	m	65.600	
				RAZEM	65.600